**Протокол № ОАА – ДСР – 21**

**Заседания Единой комиссии Заказчика**

**(АО «КАВКАЗ.РФ»)**

|  |  |
| --- | --- |
| **г. Москва** | **23 декабря 2021 г.** |

1. **Заказчик (Продавец):** акционерное общество «КАВКАЗ.РФ», ИНН 2632100740, (далее - АО «КАВКАЗ.РФ»).
2. **На заседании Единой комиссии присутствовали:**

Зимнурова Жанна Анатольевна, Синицина Ольга Алексеевна, Аликов Мурат Владимирович, Ашимов Ренат Касимович, Маслова Мария Алексеевна, Муллабаев Урал Мунирович, Токарев Игорь Александрович, Боев Владимир Александрович.

Кворум для проведения заседания имеется, заседание правомочно.

На заседание Единой комиссии в качестве эксперта приглашен: главный специалист земельно-имущественных отношений Департамента стратегического развития – Черкесов Роман Михайлович.

1. **Извещение** о проведении повторного открытого аукциона от 02.12.2021 № ОАА-ДСР-21П (далее – Извещение от 02.12.2021 № ОАА-ДСР-21П).
2. **Наименование открытого аукциона:** открытый аукцион на право заключения договора на предоставление в аренду части нежилого помещения, расположенного на территории ВТРК «Архыз», в целях размещения кафетерия.
3. **Предмет договора:** предоставление в аренду части нежилого помещения, расположенного на территории ВТРК «Архыз», в целях размещения кафетерия.
4. **Начальная (минимальная) цена аренды:** арендная плата состоит из постоянной и переменной составляющих. Начальная (минимальная) стоимость постоянной части арендной платы за 1 кв. м. площади помещения в месяц составляет в период: декабрь-март – 1698,00 (Одна тысяча шестьсот девяносто восемь) рублей 00 копеек, включая НДС; апрель-ноябрь– 1205,00 (Одна тысяча двести пять) рублей 00 копеек, включая НДС.

В стоимость переменной части входят платежи за потребляемую электроэнергию на основании выставленных заказчиком счетов.

1. **Место предоставления помещения в аренду:** Россия, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский муниципальный район, с. Архыз, ул. Горная, 1, ВТРК «Архыз».
2. **Срок передачи помещения в аренду:** в соответствии с документацией   
   об аукционе.
3. **Обеспечение заявки на участие в аукционе:** не установлено.
4. **Условия передачи помещения в аренду:** в соответствии с документацией   
   об аукционе.
5. **Срок и место предоставления заявок на участие в открытом аукционе:**с 02 декабря 2021 года по 16:00 (мск) 23 декабря 2021 года по адресу: 123112, г. Москва,   
   ул. Тестовская, дом 10, офис АО «КСК», 26 этаж.
6. До истечения указанного в Извещении срока приема заявок не подано ни одной заявки на участи в повторном открытом аукционе.

13. **Решение:**

1. На основании п. 7.14. «Положения об отчуждении имущества» признать повторный открытый аукцион на право заключения договора на предоставление в аренду части нежилого помещения, расположенного на территории ВТРК «Архыз», в целях размещения кафетерия несостоявшимся.

**Решение принято единогласно.**

1. Настоящий протокол подлежит хранению не менее пяти лет.

**Решение принято единогласно.**

14. Настоящий протокол подлежит публикации на официальном сайте Заказчика: [www.ncrc.ru](http://www.ncrc.ru) в сети Интернет.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Единой комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Зимнурова Жанна Анатольевна |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Член Единой комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Синицина Ольга Алексеевна |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Член Единой комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Аликов Мурат Владимирович |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Член Единой комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Ашимов Ренат Касимович |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Член Единой комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Маслова Мария Алексеевна |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Член Единой комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Муллабаев Урал Мунирович |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Член Единой комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Токарев Игорь Александрович |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Секретарь комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Боев Владимир Александрович |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Эксперт | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Черкесов Роман Михайлович |