**Протокол № ОК – ДИР – 39/1**

**вскрытия конвертов**

**с заявками на участие в открытом конкурсе**

**(ОАО «КСК»)**

|  |  |
| --- | --- |
| **г. Москва** | **15 апреля 2014 г.** |

1. **Заказчик:** Открытое акционерное общество «Курорты Северного Кавказа»,   
   ИНН 2632100740 (далее - ОАО «КСК»).
2. **На заседании Единой комиссии присутствовали:**

Горчев Олег Сергеевич, Аликов Мурат Владимирович, Артамонов Юрий Александрович, Ветчинников Владимир Николаевич, Вильк Святослав Михайлович, Дубенко Павел   
Николаевич, Канукоев Аслан Султанович, Чернышев Юрий Александрович, Голосов Дмитрий Александрович.

Кворум для проведения заседания имеется, заседание правомочно.

На заседание Единой комиссии в качестве эксперта был приглашен: заместитель   
директора Департамента инжиниринга и развития инфраструктуры – Наханьков Владимир Николаевич.

1. **Извещение** о проведении открытого конкурса от 26.03.2014 № ОК-ДИР-39.
2. **Наименование открытого конкурса**: Открытый конкурс на право заключения   
   договора на выполнение работ по разработке Проекта планировки территории, Проекта межевания территории, Общей схемы организации строительства, предложений   
   для внесения изменений в Правила землепользования и застройки, Плана обустройства   
   и соответствующего материально-технического оснащения особой экономической зоны туристско-рекреационного типа на территории Алагирского муниципального района   
   Республики Северная Осетия-Алания (Всесезонный туристско-рекреационный комплекс «Мамисон») и прилегающей к ней территории.
3. **Предмет договора:** Выполнение работ по разработке Проекта планировки   
   территории, Проекта межевания территории, Общей схемы организации строительства, предложений для внесения изменений в Правила землепользования и застройки, Плана обустройства и соответствующего материально-технического оснащения особой   
   экономической зоны туристско-рекреационного типа на территории Алагирского   
   муниципального района Республики Северная Осетия-Алания (Всесезонный   
   туристско-рекреационный комплекс «Мамисон») и прилегающей к ней территории.
4. **Начальная (максимальная) цена договора:** 97 247 054(Девяносто семь миллионов двести сорок семь тысяч пятьдесят четыре) рубля, без учета НДС.

Цена договора включает все расходы подрядчика на выполнение работ, в том числе   
налоги (помимо НДС), другие обязательные платежи, которые подрядчик должен   
выплатить в связи с выполнением обязательств по договору в соответствии   
с законодательством Российской Федерации, и является окончательной.

1. **Начальный (максимальный) срок выполнения работ:** не более 122 (Ста двадцати двух) календарных дней со дня заключения договора.
2. **Место выполнения работ:** Российская Федерация.
3. **Размер обеспечения заявок на участие в конкурсе:** в соответствии с конкурсной документацией.
4. **Срок и место предоставления заявок на участие в открытом конкурсе:** с 10:00 (мск) 26 марта 2014 года по 16:00 (мск) 15 апреля 2014 года по адресу: 123100, г. Москва,  
   Пресненская набережная, дом 12.
5. До истечения указанного в Извещении срока приема заявок поступило 4 (Четыре) заявки на участие в открытом конкурсе.
6. Информация о представлении заявок на участие в открытом конкурсе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Участник закупки  (наименование организации; ИНН;  юридический адрес; телефон; е-mail) | Регистрационный номер заявки  (время  поступления) | Представители участника закупки на процедуре вскрытия конвертов с заявками (ФИО, документ, подтверждающий  полномочия) |
| 1. | Консорциум, в лице лидера консорциума –  **ОАО «РосНИПИУрбанистики»**  ИНН 7810891799  Юр. адрес: 196191, г. Санкт-Петербург,  ул. Бассейная, д. 21, лит. А Тел.: 8-812-374-02-47 е-mail.: mail@urbanistika.ru  и участников консорциума –  **ИГЭ РАН**  ИНН 7708090766 Юр. адрес: 101000, г. Москва, Уланский пер., д. 13, стр. 2  Тел.: 8-495-623-31-11 е-mail: [direct@geoenv.ru](mailto:direct@geoenv.ru)  **ООО «НП АГП «Меридиан+»**  ИНН 7732109714 Юр. адрес: 119619, г. Москва,  ул. Производственная, д. 6  Тел.: 8-495-474-13-28 е-mail: [info@agpmeridian.ru](mailto:info@agpmeridian.ru)  **ЗАО «Астерос»**  ИНН 7721163646 Юр. адрес: 115035, г. Москва,  ул. Пятницкая, д. 2/38, стр. 3  Тел.: 8-495-787-24-89 е-mail: [info@asteros.ru](mailto:info@asteros.ru) | № 159  от 15 апреля  2014 года  13:20 (мск) | Плакидин Сергей Викторович  (доверенность от 14.04.2014 г. № б/н) |
| 2. | Консорциум, в лице лидера консорциума –  **ООО ТМ «Аура «Аура-архитекторы Малюки»**  ИНН 2330029019  Юр. адрес: 353200, Краснодарский край, Динский район, ст. Динская, ул. Ленина, 22 Тел.: 8-861-625-13-65 е-mail.: [89184891747@mail.ru](mailto:89184891747@mail.ru)  и участника консорциума –  **ООО «НПО «ЮРГЦ»**  ИНН 6165146933 Юр. адрес: 344000, Ростовская обл.,  г. Ростов-на-Дону, пер. Газетный, 121/262а, оф. 4  Тел.: 8-863-242-99-70 е-mail: [urgc@mail.ru](mailto:urgc@mail.ru) | № 160  от 15 апреля  2014 года  15:10 (мск) | Грецой Дмитрий Анатольевич (доверенность от 10.04.2014 г. № 53) |
| 3. | Консорциум, в лице лидера консорциума –  **ОАО «ГИПРОГОР»**  ИНН 7736564746  Юр. адрес: 119331, г. Москва,  просп. Вернадского, 29 Тел.: 8-499-133-45-09 е-mail.: [info@giprogor.ru](mailto:info@giprogor.ru)  и участников консорциума –  **ОАО «Севкавгипроводхоз»**  ИНН 2632005141 Юр. адрес: 357500, Ставропольский край, г. Пятигорск, пр. Кирова, 78  Тел.: 8-879-339-30-07 е-mail: [skgvh@skgvh.ru](mailto:skgvh@skgvh.ru)  **ЗАО «Практика безопасности»**  ИНН 7722639014 Юр. адрес: 115088, г. Москва,  ул. Угрешская, д. 2, стр. 145  Тел.: 8-495-665-69-99 е-mail: [mailbox@sec-practice.com](mailto:mailbox@sec-practice.com) | № 161  от 15 апреля  2014 года  15:20 (мск) | Смирнова Елена Викторовна (доверенность от 15.04.2014 г. № 15-04/14) |
| 4. | **ЦНИИП градостроительства РААСН**  ИНН 7736115684 Юр. адрес: 119331, г. Москва, просп. Вернадского, д.29  Тел.: 8-499-133-13-61 е-mail: [info@centergrad.ru](mailto:info@centergrad.ru) | № 162  от 15 апреля  2014 года  15:55 (мск) | Розенберг Алексей  Николаевич (доверенность  от 15.04.2014 г. № б/н) |

1. Процедура вскрытия конвертов с заявками состоялась в 16:30 (мск) 15 апреля   
   2014 года по адресу: 123100, г. Москва, Пресненская набережная, д.12.
2. Информация по процедуре вскрытия.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе произошло   
в очередности поступления заявок.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Участник закупки | Конверт  запечатан,  целостность не нарушена | Все листы заявки  прошиты, скреплены печатью  и подписаны уполномоченным лицом | Цена договора, рублей,  без учета НДС | Срок  выполнения работ,  календарных дней |
| 1. | Консорциум,  в лице лидера консорциума –  **ОАО «РосНИПИУрбанистики»**  и участников консорциума –  **ИГЭ РАН;**  **ООО «НП АГП «Меридиан+»;**  **ЗАО «Астерос»** | **+** | **+** | 78 271 446,37 | 95 |
| 2. | Консорциум,  в лице лидера консорциума –  **ООО ТМ «Аура «Аура-архитекторы Малюки»**  и участника консорциума –  **ООО «НПО «ЮРГЦ»** | **+** | **+** | 92 247 054,00 | 76 |
| 3. | Консорциум,  в лице лидера консорциума –  **ОАО «ГИПРОГОР»**  и участников консорциума –  **ОАО «Севкавгипроводхоз»;**  **ЗАО «Практика безопасности»** | **+** | **+** | 91 500 000,00 | 110 |
| 4. | **ЦНИИП градостроительства РААСН** | **+** | **+** | 45 000 000,00 | 76 |

1. **Решение:**
   1. В соответствии с пунктом 15.25 «Положения о закупке товаров, работ, услуг   
      для нужд ОАО «КСК», принять решение о допуске или об отказе в допуске участников   
      закупки к участию в открытом конкурсе не позднее 22 апреля 2014 года.

**Решение принято единогласно.**

* 1. Настоящий протокол подлежит хранению три года.

**Решение принято единогласно.**

1. Настоящий протокол подлежит публикации на официальном сайте: [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) и официальном сайте Заказчика: [www.ncrc.ru](http://www.ncrc.ru) в сети Интернет.

Приложение:

1. Журнал регистрации заявок – на 1 л., в 1 экз.;
2. Журнал регистрации представителей участников закупки – на 1 л., в 1 экз.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Горчев Олег Сергеевич

Член комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аликов Мурат Владимирович

Член комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Артамонов Юрий Александрович

Член комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ветчинников Владимир Николаевич

Член комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Вильк Святослав Михайлович

Член комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дубенко Павел Николаевич

Член комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Канукоев Аслан Султанович

Член комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Чернышев Юрий Александрович

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Голосов Дмитрий Александрович

Эксперт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Наханьков Владимир Николаевич