**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**на выполнение проектно-изыскательских работ**

**по объекту: «Всесезонный туристско-рекреационный комплекс «Эльбрус», Кабардино-Балкарская Республика. Система искусственного снегообразования.»**

Идентификатор договора 0000000013922P0B0002

|  |  |
| --- | --- |
| г. Москва | «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_г. |

**Акционерное общество «КАВКАЗ.РФ»** (АО «КАВКАЗ.РФ»), в лице Генерального директора Тимижева Хасана Хамишевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое вдальнейшем **«Подрядчик»**,в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», а по отдельности - «Сторона», заключили настоящий договор (далее - Договор) на основании результатов размещения закупки путем проведения \_\_\_\_\_\_\_\_\_, идентификационный код закупки № 224263210074077030100100000027112451, о нижеследующем:

1. **Определение и толкование терминов**
   1. Заголовки, используемые в настоящем Договоре, представлены исключительно для удобства, их не следует учитывать при толковании Договора.
   2. Для целей Договора применяются следующие термины и толкования:

**Акт сдачи-приемки выполненных работ** – документ, подписываемый Сторонами и подтверждающий окончание Подрядчиком Проектно-изыскательских работ или завершение Подрядчиком указанных работ в полном объеме. (Приложение № 5 к настоящему Договору).

**Акт сдачи-приемки выполненных полевых работ** – документ, подписываемый Сторонами и подтверждающий завершение Подрядчиком полевых изыскательских работ. (Приложение № 6 к настоящему Договору).

**Государственная экологическая экспертиза** – государственная экологическая экспертиза проектной документации федерального уровня, проводимая уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в области экологической экспертизы (Росприроднадзором).

**Государственная экспертиза** – экспертиза проектной документации Объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, проводимая ФАУ «Главное управление государственной экспертизы» в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

**Дефекты/Недостатки** – несоответствие выполненной в результате Проектно-изыскательских работ технической документации условиям настоящего Договора, а также требованиям СП, ГОСТ и другим нормативным и правовым документам Российской Федерации.

**Договор** **–** настоящий Договор, подписанный Заказчиком и Подрядчиком, включая Приложения, а также все изменения и дополнения к нему, которые могут быть подписаны Сторонами в период его действия.

**Договорная цена** – денежная сумма, которая выплачивается Подрядчику в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором.

**Дополнительное соглашение** – подписанный Сторонами документ, определяющий изменения и/или дополнения, вносимые в настоящий Договор, и составляющий неотъемлемую часть настоящего Договора.

**Задание на проектирование –** исходный документ для проектирования зданий и сооружений, содержащий основные исходные технические требования, предъявляемые к зданиям и сооружениям и исходные данные для их разработки, утвержденный Заказчиком.

**Задание на выполнение инженерных изысканий и исследований –** документ, устанавливающий исходные данные для определения состава и объемов необходимых работ, выполняемых на основании действующих нормативных документов для получения необходимых и достаточных материалов и данных для разработки и утверждения проектной документации. Составляется Подрядчиком и согласовывается с Заказчиком.

**Иные организации**:

а) заинтересованные коммерческие и некоммерческие организации, предприятия и учреждения, с которыми необходимо согласовать техническую документацию;

б) коммерческие и некоммерческие организации, оказывающие услуги по оценке соответствия технической документации требованиям действующего законодательства Российской Федерации и подготовке проекта экспертного заключения (согласования).

**Исходные данные** – данные необходимые для выполнения проектных работ (Задание на проектирование, заключения, согласования, технические условия, справки и прочие материалы).

**Календарный план** **проектно-изыскательских работ** – документ определяющий последовательность выполнения Проектно-изыскательских работ, даты начала и окончания работ.

**Материалы инженерных изысканий и исследований** – технический отчет по результатам изыскательских работ, состоящий из текстовых и графических материалов и выполненный на основании Задания на выполнение инженерных изысканий и исследований в соответствии с программой инженерных изысканий и нормативно-технической документации, действующей на территории Российской Федерации.

**Объект** – «Всесезонный туристско-рекреационный комплекс «Эльбрус», Кабардино-Балкарская Республика. Система искусственного снегообразования.», расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Кабардино-Балкария, Эльбрусский муниципальный район, село Терскол, поляна Азау, всесезонный туристско-рекреационный комплекс «Эльбрус».

**Представитель Подрядчика/Заказчика** – лицо, уполномоченное Подрядчиком/Заказчиком, на совершение от его имени действий в соответствии с Договором.

**Программа выполнения инженерных изысканий и исследований –** документ, определяющий состав и объем выполнения инженерных изысканий, составленный Подрядчиком в соответствии с Заданием на выполнение инженерных изысканий и исследований согласно требованиям нормативно-технической документации, действующей на территории Российской Федерации.

**Проектная документация** – документация, разрабатываемая в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.08.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и содержащая материалы в текстовой форме и в виде карт (схем), определяющая архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства Объекта. Включает в себя результаты инженерных изысканий и сметную документацию.

**Проектно-изыскательские работы (ПИР, Работы)** –комплекс работ, выполняемых Подрядчиком в соответствии с условиями настоящего Договора, Задания на проектирование и других данных, включая (но не ограничиваясь):

а) **инженерные изыскания и исследования –** вид строительной деятельности, обеспечивающей комплексное изучение природных и техногенных условий территории (региона, района, площадки, участка, трассы) объектов строительства, составление прогнозов взаимодействия этих объектов с окружающей средой, обоснование их инженерной защиты и безопасных условий жизни населения;

б) **проектные работы –** комплекс работ по разработке проектной документации;

в) **работы по согласованию и сопровождению экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы** **–** комплекс работ по согласованию проектной документации с заинтересованными организациями, сопровождению экспертизы проектной документации специализированными экспертными организациями сопровождению государственной экспертизы проектной документации, а также учету, систематизации, анализу замечаний и их устранению.

**Разработчики технической документации** **–** Подрядчик и проектные организации, привлеченные Подрядчиком по согласованию с Заказчиком для исполнения настоящего Договора.

**Существенные и неустранимые Дефекты/Недостатки** – дефекты и недостатки которые не могут быть устранены без несоразмерных затрат времени и расходов, которые делают результат Работ непригодным для предусмотренного настоящим Договором исполнения.

**Сметная документация** – часть проектной документации, разработанная Подрядчиком и/или привлеченной, по согласованию с Заказчиком, организацией, согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

**Согласование –** проверка технической документации на соответствие требованиям Задания на проектирование (в том числе в части оптимальности технико-экономических показателей), исходных данных для проектирования, нормативных правовых актов Российской Федерации, дополнительных требований, установленных Заказчиком.

**Субподрядчик/субподрядная организация** – юридическое лицо, привлеченное Подрядчиком для выполнения части работ по настоящему Договору.

**Техническая документация –** результаты инженерных изысканий и исследований, в том числе материалы оценки воздействия проектируемых объектов на окружающую среду, выполняемые в целях получения положительного заключения государственной экологической экспертизы, проектная документация, разрабатываемая/разработанная Подрядчиком в соответствии с Заданием на проектирование, Заданием на выполнение инженерных изысканий и исследований, условиями настоящего Договора, сметы (сводный сметный расчет по объекту и локальные сметы), рабочая документация, а также конструкторская документация, технико-экономические расчеты.

При обнаружении расхождений или противоречий между текстами Договора и какого-либо из приложений к нему приоритетом будет пользоваться текст документа, совершенного Сторонами позднее. Если указанные документы были совершены Сторонами одновременно, приоритетом будет пользоваться текст Договора, кроме случаев, когда в приложении содержится прямое указание на то, что текст данного приложения пользуется приоритетом.

1. **Предмет Договора**
   1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство в установленные Договором сроки, в пределах цены Договора и в соответствии с условиями настоящего Договора, строительными нормами и правилами Российской Федерации, требованиями иных нормативных правовых актов, на основании и в соответствии с Заданием на проектирование (Приложение № 3 к Договору) выполнить инженерные изыскания, осуществить подготовку проектной документации в целях строительства объектов капитального строительства, обеспечить получение положительных заключений органов Государственной экологической экспертизы и Государственной экспертизы проектной документации, позволяющих получить разрешения на строительство, передать результат Работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять и оплатить Работы в порядке и размере, предусмотренном настоящим Договором.
   2. Подрядчик в установленные Договором сроки и в пределах Договорной цены обязуется качественно выполнить на свой риск, своими силами, средствами и/или силами привлеченных им субподрядчиков все работы, определенные в пункте 2.1 настоящего Договора.
   3. В случае привлечения к исполнению Договора субподрядчиков ответственность перед Заказчиком за неисполнение обязательств по Договору несет Подрядчик.
   4. Сроки выполнения работ по Договору, определяются Календарным планом проектно-изыскательских работ (Приложение № 4 к Договору).

При этом:

Начало работ – дата подписания настоящего Договора.

Окончание всех работ по Договору – в соответствии с Календарным планом проектно-изыскательских работ (Приложение № 4 к Договору).

* 1. В случае необходимости и в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе) Стороны вправе заключить дополнительное соглашение к настоящему Договору, в котором согласуют необходимые дополнительные условия выполнения Работ.

1. **Цена Договора**
   1. Цена Договора (Договорная цена) составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_копеек, в том числе налог на добавленную стоимость (далее – НДС) по налоговой ставке 20% (двадцать процентов) процентов, что составляет: \_\_\_\_\_\_ \_\_ (\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек[[1]](#footnote-2).

Финансирование по настоящему Договору осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

* 1. Договорная цена является твердой, определена на весь срок исполнения Договора, включает в себя в том числе, прибыль Подрядчика, все налоги и расходы Подрядчика, связанные с выполнением обязательств по настоящему Договору.

Цена Договора включает в себя вознаграждение Подрядчика за передачу Заказчику исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, созданные в ходе исполнения настоящего Договора в размере 1 (Один) рубль, в том числе НДС.

Цена Договора оформляется протоколом соглашения о цене Договора, который прилагается к настоящему Договору и является его неотъемлемой частью (Приложение № 1 к Договору).

Распределение цены Договора указано в Приложении № 2 к настоящему Договору.

3.3. Цена договора не подлежит изменению, в том числе в случае, когда в момент заключения Договора отсутствовала возможность предусмотреть полный объем подлежащих выполнению работ или необходимых для этого расходов, за исключением следующих случаев:

3.3.1. если после получения положительного заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства объекта в органах Государственной экспертизы итоговая цена Работ, указанная в сводном сметном расчете, составит менее цены Договора, то в таком случае цена Договора подлежит уменьшению до итоговой цены указанных в сводном сметном расчете Работ, при этом индексы пересчета стоимости Работ из базового уровня цен в текущий уровень цен применяются 3 квартал 2022 года , непредвиденные затраты по сводному сметному расчету в итоговой цене Работ не учитываются, и к итоговой цене Работ применяется коэффициент тендерного понижения.

3.3.2. внесения Заказчиком изменений в задание на проектирование и (или) задание на выполнение инженерных изысканий, которые соответственно влекут увеличение или уменьшение предусмотренного Договором объема Работ не более чем на десять процентов. При этом по соглашению Сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Договора пропорционально дополнительному объему Работ, но не более чем на десять процентов цены Договора. При уменьшении предусмотренного Договором объема Работ Стороны обязаны уменьшить цену Договора.

Если после получения положительного заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства объекта в органах Государственной экспертизы итоговая цена Работ, указанная в сводном сметном расчете превысит цену Работ по Договору (пункт 3.1 Договора), то в таком случае цена Договора не подлежит изменению, а Работы выполняются в полном объеме, предусмотренном заданием на проектирование;

Договорная цена может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных настоящим Договором объема работ, качества выполняемых Работ и иных условий исполнения настоящего Договора.

3.4. В случае изменения цены Договора окончательная цена оформляется соответствующим дополнительным соглашением к Договору.

3.5. В цене Договора учтены следующие затраты:

3.5.1. на проведение инженерных изысканий и исследований: инженерно-геодезических изысканий, инженерно-геологических изысканий, геофизических исследований, инженерно-гидрометеорологических изысканий, оценки селевой и лавинной опасности, инженерно-экологических изысканий, археологических исследований, разведки территории на наличие взрывоопасных предметов, подготовку материалов в необходимом объеме для прохождения Государственной экологической экспертизы;

3.5.2. на разработку проектной документации включая сметную документацию, включая согласование с Заказчиком основных технических решений (далее – ОТР) в ходе проектирования, выполненных в различных вариантах в соответствии с указаниями Задания на проектирование;

3.5.3. на оплату услуги по проведению экологической экспертизы в соответствующем органе Государственной экологической экспертизы, расходы, связанные со сдачей результатов Работ в установленном порядке Заказчику;

3.5.4. на резерв средств на непредвиденные работы и затраты;

3.5.5. расходы, связанные с комплексом работ по согласованию и сопровождению экспертиз изыскательской и проектной документации;

3.5.6. иные затраты, издержки и расходы Подрядчика, связанные с выполнением условий Договора.

3.6. В цене Договора не учтены расходы на оплату услуг Федерального автономного учреждения «Главное управление государственной экспертизы», которые будут компенсированы Подрядчику в порядке, установленном пунктами 8.3-8.4 Договора.

3.7. Заказчик производит уменьшение суммы, подлежащей уплате Подрядчику, на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Договора, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

3.8. В случае возникновения экономии Подрядчика, указанная экономия распределяется в пользу Заказчика в размере 100%.

1. **Порядок и условия платежей**
   1. Оплата по настоящему Договору производится в рублях Российской Федерации, платежными поручениями, на расчетный счет Подрядчика.
   2. Оплата работ, указанных в пункте 2.1 настоящего Договора, производится Заказчиком в следующем порядке:
      1. В течение 50 (пятидесяти) рабочих дней с момента получения Заказчиком от Подрядчика уведомления об открытии лицевого счета неучастника бюджетного процесса для осуществления взаиморасчетов по настоящему Договору в территориальном органе Федерального казначейства и осуществления всех необходимых процедур в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, регулирующим казначейское сопровождение государственных контрактов, договоров (соглашений), а также контрактов, договоров, соглашений, заключенных в рамках их исполнения, на основании выставленного Подрядчиком оригинала счета, а также на основании представленного оригинала независимой гарантии, оформленной в соответствии со статьей 15 настоящего Договора, либо внесения денежных средств на лицевой счет Заказчика в соответствии со статьей 15 настоящего Договора на сумму возможной выплаты авансового платежа, Заказчик перечисляет на лицевой счет Подрядчика аванс в размере 30% (тридцать процентов) от цены Договора, указанной в Приложении № 1 к настоящему Договору, что составляет сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рубля \_\_\_\_ копеек, в том числе НДС (20%) в сумме \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек[[2]](#footnote-3).
      2. Оплата выполненных работ осуществляется Заказчиком в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 5 к Договору) с обязательным предоставлением Подрядчиком оригиналов счета и счета-фактуры, соответствующего нормам действующего законодательства и условиям настоящего Договора.

4.3. Датой исполнения обязательств по оплате по настоящему Договору является дата списания денежных средств со счета Заказчика. Местом исполнения денежного обязательства является место нахождения территориального органа Федерального казначейства, обслуживающего Заказчика.

4.4. При проведении взаиморасчетов Подрядчик обязан возвратить Заказчику не зачтенный аванс в течение 15 (пятнадцать) рабочих дней, следующих за датой получения письменного требования Заказчика о расторжении настоящего Договора.

4.5. В соответствии с пунктом 3 статьи 242.23 Бюджетного кодекса Российской Федерации от 31.07.1998 № 145-ФЗ (далее – БК РФ) при использовании средств, подлежащих казначейскому сопровождению в соответствии со статьей 242.25 БК РФ, Подрядчик не вправе перечислять средства с лицевого счета:

4.5.1. в качестве взноса в уставный (складочный) капитал другого юридического лица (дочернего общества юридического лица), вклада в имущество другого юридического лица (дочернего общества юридического лица), не увеличивающего его уставный (складочный) капитал;

4.5.2. на свои счета, открытые в учреждении Центрального банка Российской Федерации или в кредитной организации, за исключением:

оплаты обязательств в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации;

оплаты обязательств по оплате труда с учетом начислений и социальных выплат, иных выплат в пользу работников, а также выплат лицам, не состоящим в штате, привлеченным для достижения цели, определенной при предоставлении средств;

оплаты фактически поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг, источником финансового обеспечения которых являются средства, предоставляемые на основании государственных контрактов, договоров (соглашений), контрактов (договоров),

в случае, если Подрядчик не привлекает для поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг иных юридических лиц, а также при условии представления документов, установленных Порядком осуществления территориальными органами Федерального казначейства санкционирования операций со средствами участников казначейского сопровождения, утвержденным приказом Минфина России от 17.12.2021 № 214н (далее – Порядок санкционирования), подтверждающих возникновение денежных обязательств, и (или) иных документов, предусмотренных государственными контрактами, контрактами (договорами) (далее – документы основания);

возмещения произведенных Подрядчиком расходов (части расходов) при условии представления документов-оснований, копий платежных документов, подтверждающих оплату произведенных расходов (части расходов);

оплаты обязательств по накладным расходам в соответствии с Порядком санкционирования;

4.5.3. на счета, открытые в учреждении Центрального банка Российской Федерации или в кредитной организации юридическим лицам, заключившим с Подрядчиком контракты (договоры) за исключением контрактов (договоров), заключаемых в целях приобретения услуг связи по приему, обработке, хранению, передаче, доставке сообщений электросвязи или почтовых отправлений, коммунальных услуг, электроэнергии, гостиничных услуг, услуг по организации и осуществлению перевозки грузов и пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования, авиационных и железнодорожных билетов, билетов для проезда городским и пригородным транспортом, подписки на периодические издания, в целях аренды, осуществления работ по переносу (переустройству, присоединению) принадлежащих участникам казначейского сопровождения инженерных сетей, коммуникаций, сооружений,

а также в целях проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, осуществления страхования в соответствии со страховым законодательством, в целях приобретения услуг по приему платежей от физических лиц, осуществляемых платежными агентами.

4.6. Подрядчик обязуется:

– представлять в территориальные органы Федерального казначейства документы, предусмотренные Порядком санкционирования;

– представлять в территориальные органы Федерального казначейства об операциях с целевыми средствами, сформированные и утвержденные в порядке и по форме, которые предусмотрены Порядком санкционирования, в целях санкционирования расходов;

– указывать в заключаемых им контрактах (договорах), а также в распоряжениях

о совершении казначейских платежей (далее - распоряжения), и документах, установленных Порядком санкционирования, идентификатор государственного контракта, сформированный

в соответствии с Порядком формирования идентификатора государственного контракта, договора (соглашения) при казначейском сопровождении средств, утвержденным приказом Минфина России от 2.12.2021 № 205н (далее – Порядок № 205н), а также обеспечить включение аналогичных обязательств в контракты (договоры), заключаемые соисполнителями;

– вести раздельный учет результатов финансово- хозяйственной деятельности в соответствии с Порядком ведения учета доходов, затрат, произведенных участниками казначейского сопровождения в целях достижения результатов, установленных при предоставлении целевых средств, по каждому государственному (муниципальному) контракту, договору (соглашению), контракту (договору), утвержденным приказом Минфина России от 10.12.2021 № 210н (далее – Порядок № 210н).

1. **Права и обязанности Подрядчика**
   1. Подрядчик выполняет Работы в соответствии с нормативными, нормативно-правовыми актами, техническими регламентами и техническими нормами Российской Федерации, в соответствии с Заданием на проектирование (Приложение № 3 к Договору), условиями настоящего Договора, в сроки, определенные Календарным планом проектно-изыскательских работ (Приложение № 4 к Договору).
   2. Подрядчик выполняет инженерные изыскания и исследования, осуществляет сбор исходных данных, технических условий, необходимых для исполнения своих обязанностей по настоящему Договору. В случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, Подрядчик организует и сопровождает проведение Государственной экспертизы материалов инженерных изысканий в порядке, предусмотренном в разделе 8 настоящего Договора.
   3. Подрядчик:

* не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания настоящего Договора, разрабатывает Задание и Программу выполнения инженерных изысканий и исследований и представляет их на согласование Заказчику;
* согласовывает с Заказчиком в сроки предусмотренные пунктом 6.2 Договора Задание на выполнение инженерных изысканий и исследований и Программу выполнения инженерных изысканий и исследований;
* по завершению полевых изыскательских или исследовательских работ организует их сдачу Заказчику по Акту сдачи-приемки выполненных полевых работ (Приложение № 6 к Договору), заблаговременно согласовав дату и место сдачи работ с Заказчиком, но не позднее 3 (трех) рабочих дней после окончания полевых работ.
  1. Подрядчик согласовывает все направляемые запросы на выдачу технических условий с Заказчиком, информирует Заказчика в течение 2 (двух) рабочих дней с момента получения справок и иных документов от государственных учреждений, получаемых в целях проектирования Объекта.
  2. Подрядчик не вправе отступать от требований, указанных в пунктах 5.1 и 5.2 настоящего Договора, без предварительного письменного согласования с Заказчиком.
  3. Подрядчик вносит в Техническую документацию изменения и (или) дополнения в случаях и порядке, предусмотренном разделом 7 настоящего Договора.
  4. Подрядчик разрабатывает Проектную документацию в объеме, необходимом и достаточном для получения положительного заключения Государственной экспертизы Проектной документации и получения положительного заключения Государственной экологической экспертизы.
  5. После разработки Технической документации Подрядчик:
* в предусмотренных законодательством Российской Федерации случаях проводит согласование Технической документации с органами государственного контроля и надзора, а также, по указанию Заказчика, с иными заинтересованными организациями (согласно разделу 8 настоящего Договора);
* организует и обеспечивает прохождение Государственной экологической экспертизы федерального уровня и Государственной экспертизы Проектной документации, в случаях, предусмотренных действующим законодательством, с получением положительного заключения
  1. Подрядчик вправе приостановить выполнение работ по настоящему Договору в случаях, если при исполнении Договора обнаруживается невозможность достижения результатов работ, предусмотренных настоящим Договором и Заданием на проектирование (Приложение № 3 к Договору). При этом о приостановке работ Подрядчик обязан уведомить Заказчика в течение 3 (трех) рабочих дней со дня приостановления Работ. Выполнение работ будет считаться приостановленным в случае, если Заказчик согласится с обоснованием Подрядчика по невозможности достижения результатов работ. Заказчик обязан согласиться с приостановкой Работ либо обосновать свое несогласие не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения соответствующего уведомления Подрядчика.
  2. Подрядчик представляет Заказчику отчёт о ходе выполнения работ в сроки, установленные в разделе 12 настоящего Договора.
  3. Подрядчик обязан обеспечить сотрудникам Заказчика возможность осуществлять контроль хода выполнения Работ по Договору и доступ к бухгалтерской, финансовой и контрактной документации (договорам), связанной с выполнением работ по настоящему Договору.
  4. Подрядчик обязуется:
* соблюдать требования законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, в том числе законодательства об особо охраняемых природных территориях, в том числе при выполнении полевых изыскательских работ;
* соблюдать природоохранные требования законодательства Российской Федерации, в том числе касающиеся состава и содержания Технической документации;
* компенсировать вред, причиненный окружающей среде в ходе проведения работ, проводить мероприятия по охране окружающей среды.
  1. Подрядчик обеспечивает своими силами и средствами получение всех необходимых профессиональных допусков, разрешений и лицензий на право производства работ, требуемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в том числе разрешения и согласования, связанные с использованием иностранной рабочей силы, а также обосновывающие воздействие на окружающую среду (разрешения на выбросы, сбросы, лимиты на размещение отходов).
  2. Назначает в течение 5 (пяти) календарных дней, следующих за датой подписания Договора, лиц, ответственных:
* за выполнение инженерных изысканий и исследований;
* за разработку проектной документации и направляет уведомление в адрес Заказчика.

В уведомлении должны содержаться: Ф.И.О. ответственных представителей, занимаемая у Подрядчика должность, полномочия, срок полномочий, номер и дата распорядительного документа (приказа/доверенности) о назначении представителей, контактные телефоны (стационарный и мобильный) и электронные адреса представителей Подрядчика, регистрационный номер представителя в реестре Национального объединения изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ).

Надлежащим образом заверенная копия распорядительного документа (приказа/доверенности) направляется Заказчику одновременно с направлением вышеуказанного уведомления.

Ответственные представители Подрядчика вправе осуществлять от имени Подрядчика обязательства, принадлежащие Подрядчику в соответствии с настоящим Договором.

Ответственные представители Подрядчика обязаны доводить до сведения Заказчика все информационные материалы, документы и решения Подрядчика, оформленные согласно положениям Договора и законодательства Российской Федерации.

Все информационные материалы, документы и решения, исходящие от ответственных представителей Подрядчика, считаются исходящими от самого Подрядчика и имеющими для него обязательную силу. Сведения, известные уполномоченному Представителю Стороны, считаются известными этой Стороне. Стороны обязуются письменно в течение 3 (трех) рабочих дней уведомлять друг друга об изменениях в составе Представителей (в том числе об изменении или прекращений их полномочий) с приложением документов, подтверждающих полномочия данных лиц.

* 1. Информировать Заказчика об изменении: членства Подрядчика в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, уровня его ответственности по обязательствам с учетом условий его членства в таких саморегулируемых организациях в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня таких событий;
  2. По требованию Заказчика передать ему оригиналы задания на выполнение инженерных изысканий, программы инженерных изысканий при досрочном прекращении Договора в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления такого требования;
  3. Предоставить Заказчику сведения обо всех привлеченных к исполнению Договора третьих лицах, с которыми заключен договор или договоры, цена которого или общая стоимость которых составляет более чем 10 (десять) процентов цены Договора, в течение 10 (десяти) календарных дней со дня заключения Подрядчиком указанных договоров;
  4. Не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня окончания выполнения инженерных изысканий освободить земельный участок от временных построек и сооружений, оборудования и техники, применяемых при выполнении инженерных изысканий, строительного мусора и иных отходов производства и потребления в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления и направить Заказчику проект акта о соответствии состояния земельного участка условиям Договора.
  5. В соответствии со статьей 761 Гражданского кодекса Российской Федерации Подрядчик по договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ несет ответственность за ненадлежащее составление Технической документации и выполнение изыскательских работ, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе технической документации и данных изыскательских работ. При обнаружении недостатков в Технической документации или в изыскательских работах Подрядчик по требованию Заказчика обязан безвозмездно переделать техническую документацию и соответственно произвести необходимые дополнительные изыскательские работы, а также возместить Заказчику причиненные убытки, если законом не установлено иное.
  6. Подрядчик имеет иные права и выполняет иные обязательства, предусмотренные законодательством и настоящим Договором, включая условия раздела 9 Договора (Порядок сдачи-приемки работ).

1. **Права и обязанности Заказчика**
   1. Исходные данные для проектирования, указанные в Задании на проектирование передаются Заказчиком Подрядчику в электронном виде в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения Договора.
   2. Заказчик:

* согласовывает представленное Подрядчиком Задание на выполнение инженерных изысканий и исследований в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента ее предоставления Подрядчиком либо направляет замечания к ней;
* согласовывает представленную Подрядчиком окончательную редакцию Программы выполнения инженерных изысканий и исследований в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента ее предоставления Подрядчиком при наличии согласованного Задания на выполнение инженерных изысканий либо направляет замечания к ней;
* участвует в приемке полевых работ с целью проведения оценки достоверности инженерных изысканий, сдаваемых Подрядчиком по Акту сдачи-приемки выполненных полевых работ (Приложение № 6 к Договору).
  1. Заказчик принимает выполненные Подрядчиком Работы и оплачивает их в порядке, предусмотренном настоящим Договором и приложениями к нему.
  2. Заказчик вправе в любое время до передачи Технической документации дать указание Подрядчику о приостановке работ по настоящему Договору, письменно сообщив об этом Подрядчику в срок не позднее, чем за 5 (пять) календарных дней до дня приостановки работ по Договору.
  3. Заказчик согласовывает характеристики технологического оборудования, планируемого Подрядчиком к установке на проектируемом Объекте, а также основные технические решения в соответствии с указаниями Задания на проектирование в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента предоставления сведений от Подрядчика.
  4. Заказчик имеет право проводить проверки (ревизии) бухгалтерской, финансовой и контрактной документации, в том числе договоров (контрактов) с исполнителями работ, связанной с исполнением настоящего Договора.
  5. Заказчик имеет право требовать возмещения убытков, причиненных в связи с неисполнением Подрядчиком обязанностей, предусмотренных настоящим Договором, и (или) нарушением установленных сроков исполнения таким обязанностей.
  6. Назначает в течение 30 (тридцати) календарных дней, следующих за датой вступления настоящего Договора в силу, полномочных представителей по Объекту официально известив об этом Подрядчика в письменной форме с указанием предоставленных представителям полномочий.
  7. Заказчик имеет иные права и несет иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором.

1. **Техническая документация. Внесение изменений в Техническую документацию**
   1. Подрядчик разрабатывает в составе, предусмотренном Заданием   
      на проектирование (Приложение № 3 к Договору), Техническую документацию.
   2. Подрядчик в соответствии с Заданием на проектирование (Приложение № 3 к Договору) и действующими нормативами по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации разрабатывает сметную документацию, а именно:

* локальные сметные расчеты, разработанные на основании Проектной документации, по расценкам сметно-нормативной базы (в редакции на год разработки документации) в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2000;
* объектные сметные расчеты, разработанные на основании Проектной документации, с указанием стоимости работ в двух уровнях цен: базисном по состоянию на 01.01.2000 и текущем уровне с использованием индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (далее – СМР), оборудования и прочих затрат по данным уполномоченного органа Российской Федерации на дату первоначальной передачи сметной документации в органы Государственной экспертизы;
* расчеты прочих затрат, не входящих в стоимость СМР;
* сметы на инженерные изыскания и исследования, составленные по справочникам базовых цен (далее – СБЦ) на инженерные изыскания в соответствии с Программой инженерных изысканий, с использованием индексов изменения сметной стоимости изыскательских работ по данным уполномоченного органа Российской Федерации на дату заключения договора на выполнение изысканий.
* сметы на проектные работы, составленные по СБЦ на проектные работы в соответствии с Заданием на проектирование (Приложение № 3 к Договору), с учетом дополнительных факторов, влияющих на трудоемкость проектирования, с использованием индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ по данным уполномоченного органа Российской Федерации на дату заключения Договора;
* сводную смету на проектно-изыскательские работы;
* сводный сметный расчет (далее – ССР) стоимости строительства, разработанный на основании Проектной документации, с указанием стоимости в двух уровнях цен: базисном по состоянию на 01.01.2000 и текущем уровне с использованием индекса изменения сметной стоимости СМР, оборудования и прочих затрат по данным уполномоченного органа Российской Федерации на дату первоначальной передачи сметной документации в органы Государственной экспертизы.
  1. Сметная документация, разрабатываемая для предоставления в органы Государственной экспертизы, предварительно согласовывается Заказчиком.
  2. В пределах Договорной цены Подрядчик представляет Заказчику в порядке, предусмотренном настоящим Договором, Техническую документацию в количестве экземпляров, указанном в Задании на проектирование (Приложение № 3 к Договору).
  3. Заказчик вправе давать указания Подрядчику о внесении изменений в Проектную документацию в порядке, установленном техническими регламентами, нормативными правовыми актами Российской Федерации.
  4. Подрядчик в сроки, не превышающие 10 (десяти) календарных дней со дня получения указания, по письменному требованию (замечаниям) Заказчика вносит изменения и (или) дополнения в Техническую документацию для устранения Дефектов/Недостатков, обнаруженных Заказчиком либо органами государственного контроля и надзора, другими заинтересованными организациями.

1. **Согласование, государственная экспертиза Проектной документации**
   1. Проектная документация подлежит согласованию с органами государственного контроля и надзора и иными заинтересованными организациями в случаях:

* установленных Заданием на проектирование (Приложение № 3 к Договору);
* необходимости согласования Проектной документации по требованию органа Государственной экспертизы;
* в других случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.
  1. Техническая документация подлежит согласованию с органами государственного контроля и надзора и иными заинтересованными организациями в случаях установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации.

8.3. Подрядчик организует и сопровождает проведение Государственной экологической экспертизы и Государственной экспертизы Проектной документации в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Заказчик передает по доверенности Подрядчику функции Заказчика в части проведения Государственной экологической экспертизы и Государственной экспертизы Проектной документации по Объекту и уполномочивает Подрядчика совершать все необходимые действия в органах Государственной экспертизы для сопровождения Проектной документации, а также заключать, изменять, исполнять и оплачивать договор о проведении Государственной экспертизы (включая проверку достоверности определения сметной стоимости строительства и оплату стоимости оказания услуг по проведению Государственной экологической экспертизы и Государственной экспертизы Проектной документации).

В случае получения от Подрядчика положительного заключения Федерального автономного учреждения «Главное управление государственной экспертизы», оформленного в электронном виде и подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, Заказчик в течение 20 (двадцати) рабочих дней перечисляет Подрядчику денежные средства в размере фактически понесенных Подрядчиком расходов на оплату услуг Федерального автономного учреждения «Главное управление государственной экспертизы» на основании следующих документов: положительного заключения Федерального автономного учреждения «Главное управление государственной экспертизы», оформленного в электронном виде и подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, с учётом наличия сведений о присвоении номера в государственной информационной системе «Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства» (ГИС ЕГРЗ), отражённого на титульном листе положительного заключения ФАУ «Главгосэкспертиза России», оригинала счета с приложением договора о проведении Государственной экспертизы, оформленного в электронном виде и подписанного Сторонами усиленной квалифицированной электронной подписью, актов выполненных работ по соответствующим Работам, а также надлежащим образом заверенных копий платежных поручений, и оригинала счета-фактуры соответствующего нормам действующего законодательства и условиям настоящего Договора.

8.4. В случае получения отрицательного заключения Государственной экспертизы Проектной документации и/или Государственной экологической экспертизы Заказчиком не производится компенсация/оплата затрат Подрядчика на проведение Государственной экспертизы Проектной документации и/или Государственной экологической экспертизы.

8.5. В целях проведения Государственной экспертизы в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных документов, регулирующих строительство:

8.5.1. Подрядчик в рамках настоящего Договора:

* не позднее чем за 1 (один) месяц до даты направления Проектной документации в федеральные органы Государственной экспертизы направляет Заказчику обращение на выдачу соответствующей доверенности;
* представляет Проектную документацию в федеральные органы Государственной экспертизы;
* взаимодействует с органами Государственной экспертизы при рассмотрении ими Проектной документации;
* в случае необходимости привлекает Заказчика для взаимодействия при рассмотрении Проектной документации Органами Государственной экспертизы;
* в процессе проведения Государственной экспертизы вносит в Проектную документацию необходимые изменения для оперативного устранения замечаний органов Государственной экспертизы;
* информирует Заказчика обо всех замечаниях Государственной экспертизы и оперативно согласовывает с Заказчиком все вносимые изменения в Проектную документацию для устранения замечаний в сроки, обеспечивающие своевременное устранение замечаний органов Государственной экспертизы. В случае, если в органы Государственной экспертизы Подрядчиком будет передана документация, содержащая откорректированные в ходе прохождения экспертизы решения, не согласованные предварительно с Заказчиком, Заказчик в дальнейшем вправе на этом основании отказаться от приемки проектной документации даже при наличии положительного заключения Государственной экспертизы на откорректированную документацию;
* получает заключения органов Государственной экспертизы по результатам рассмотрения Проектной документации;
* обеспечивает получение положительного заключения государственной экспертизы и Государственной экологической экспертизы Проектной документации в соответствии с Календарным планом проектно-изыскательских работ (Приложение № 4 к Договору);

8.6.2. Заказчик в рамках настоящего Договора:

* согласовывает внесение изменений в Техническую документацию по замечаниям органов Государственной экспертизы;
* обеспечивает Подрядчика доверенностями и при необходимости иными документами, необходимыми последнему для проведения Государственной экспертизы.

1. **Порядок сдачи-приемки работ**

9.1. Приемка выполненных Работ по настоящему Договору производится   
в соответствии с Календарным планом проектно-изыскательских работ (Приложение № 4 к Договору) в следующем порядке:

* + 1. Подрядчик направляет не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до истечения срока окончания разработки Технической документации, указанного в Календарном плане проектно-изыскательских работ (Приложение № 4 к Договору), Заказчику Техническую документацию, разработанную в полном объеме, оформленную в соответствии с требованиями действующих государственных стандартов, в 1 (одном) экземпляре.

Представление Подрядчиком Технической документации осуществляется по накладной с сопроводительным письмом с приложением Технической документации на электронном носителе (с файлами .pdf и в формате разработки), нарочно либо экспресс-почтой.

* + 1. Заказчик рассматривает Техническую документацию (техническую часть) в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента получения, а сметную документацию – в течение 21 (двадцати одного) календарных дней с момента получения.
  1. В случае наличия обоснованных претензий Заказчика к выполненным работам по настоящему Договору, производимым в соответствии с Календарным планом проектно-изыскательских работ (Приложение № 4 к Договору) (Технической документации), Заказчик устанавливает Подрядчику срок, не превышающий 15 (пятнадцати) календарных дней для устранения выявленных замечаний с требованием об устранении выявленных недостатков (дефектов) работ и (или) документации с их перечнем. Устранение указанных недостатков (дефектов) производится Подрядчиком за свой счет. Представленный Заказчиком срок для устранения Дефектов не может рассматриваться Сторонами как продление срока работ, предусмотренного Календарным планом проектно-изыскательских работ (Приложение № 4 к Договору). При неустранении Подрядчиком вышеуказанных замечаний в установленный Заказчиком срок, Заказчик вправе применить к Подрядчику штрафные санкции, предусмотренные разделом 14 Договора.
  2. После устранения замечаний Заказчика и согласования Заказчиком проектной, в том числе сметной, документации, Техническая документация может направляться в орган Государственной экспертизы Технической документации и/или орган Государственной экологической экспертизы. При этом Заказчик доверяет Подрядчику совершать от лица Заказчика действия для обеспечения получения положительного заключения государственной экспертизы Технической документации и/или Государственной экологической экспертизы в рамках заключаемого отдельно договора между Заказчиком и соответствующим органом Государственной экспертизы (размещать документацию в электронном виде, вносить платеж по договору Заказчика с органом Государственной экспертизы, получать и устранять замечания органа Государственной экспертизы к Технической документации, осуществлять консультации, проводить совещания с представителями органа Государственной экспертизы, получать бумажный оригинал заключения Государственной экспертизы).
  3. После получения положительного заключения Государственной экспертизы Технической документации и положительного заключения Государственной экологической экспертизы, Подрядчик направляет Заказчику в срок не более 5 (пяти) рабочих дней с даты выдачи заключения *Техническую документацию* в количестве экземпляров, определенных Заданием на проектирование, вместе с положительным заключением Федерального автономного учреждения «Главное управление государственной экспертизы», оформленным в электронном виде и подписанным усиленной квалифицированной электронной подписью, с учётом наличия сведений о присвоении номера в государственной информационной системе «Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства» (ГИС ЕГРЗ), отражённого на титульном листе положительного заключения, *счет-фактуру* и *оригинал счета* на оплату стоимости работ в соответствии с условиями Договора, а также с приложением согласованных Заказчиком исполнительных смет на инженерные изыскания, составленных на основе отчетных материалов по справочникам базовых цен на инженерные изыскания, с приложением согласованных Заказчиком исполнительных смет на проектные работы, составленных на основе Технической документации по справочникам базовых цен на проектные работы в строительстве, счета на оплату работ по Государственной экспертизе и соответствующего платежного поручения, после чего формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в единой информационной системе Акт сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 5 к Договору).
  4. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней следующих за днем поступления документа о приемке в соответствии с [пунктом](consultantplus://offline/ref=3BA7019E895D733CF1062E73984DF893D47145F8FF139F9583B0785E2E8678514C8933F2C0B75881B311C963B0FB2976C8B68CE32F9DC6fBg2L) 9.4 настоящего Договора, осуществляет одно из следующих действий:

а) подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе Акт сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 5 к Договору);

б) формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 5 к Договору) с указанием причин такого отказа.

9.6. Документ о приемке, мотивированный отказ от подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 5 к Договору) не позднее одного часа с момента размещения в единой информационной системе в соответствии с настоящим Договором направляются автоматически с использованием единой информационной системы Подрядчику. Датой поступления Подрядчику документа о приемке, мотивированного отказа от подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 5 к Договору) считается дата размещения Акта сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 5 к Договору), мотивированного отказа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Подрядчик.

9.10. В случае получения мотивированного отказа от подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 5 к Договору) Подрядчик вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить Заказчику Акт сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 5 к Договору) в порядке, предусмотренном настоящим [разделом](consultantplus://offline/ref=A9D3CFDBD1445FBD6FFEA21318AED9B702C7C53099B99DD49592A6FAB54A94E8F8DC8D2784A94544F936810EBCB771B706DB36F60C8727OAn2L).

9.11. Факт приемки Заказчиком Технической документации, а также любых согласований основных технических решений в рамках Договора, не дает право Подрядчику ссылаться на них при обнаружении любых дефектов Технической документации впоследствии. Работы по Договору в целом считаются выполненными после подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 5 к Договору), предусмотренным Календарным планом проектно-изыскательских работ (Приложение № 4 к Договору).

9.12. До подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 5 к Договору) Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения Технической документации или ее части.

1. **Имущественные права, в том числе исключительное право, на   
   Техническую документацию**
   1. Все имущественные права на Техническую документацию или ее часть, изложенные в любых отчетных материалах по настоящему Договору и переданные Заказчику вне зависимости от формы носителя (печатная и/или электронная версия материалов), принадлежат Заказчику.
   2. Подрядчик гарантирует, что имеет надлежащим образом приобретенные от авторов результаты интеллектуальной деятельности, используемые Подрядчиком при исполнении обязательств по настоящему Договору.
   3. Подрядчик гарантирует, что все объекты интеллектуальной собственности, используемые Подрядчиком при исполнении обязательств по настоящему Договору, которые являются или могут являться объектами авторского права и/или смежных прав в соответствии с применимым законодательством:

* не нарушают авторские и/или смежные права или иные права третьих лиц на интеллектуальную собственность;
* не обременены имущественными правами третьих лиц, не являются предметом исков или требований третьих лиц.

В случае предъявления к Заказчику каких-либо претензий и/или исков со стороны третьих лиц в связи с возможным нарушением прав на интеллектуальную собственность в рамках исполнения настоящего Договора, Подрядчик обязуется самостоятельно урегулировать такие претензии полностью, в том числе в части выплат в пользу таких лиц или по требованию Заказчика выступать в защиту интересов Заказчика, а в случае неблагоприятного решения суда - возместить Заказчику убытки.

* 1. Право собственности на Техническую документацию переходит к Заказчику с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 5 к Договору). С момента перехода права собственности на результат Работ Заказчик вправе владеть, пользоваться и распоряжаться Технической документацией по своему усмотрению.
  2. Подрядчик с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ передает Заказчику в полном объеме принадлежащее ему исключительное право на Техническую документацию, разработанную в рамках настоящего Договора.
  3. В случае досрочного прекращения Договора моментом перехода права собственности (исключительного права) на Техническую документацию считается дата прекращения Договора. С указанного момента Заказчику будет принадлежать исключительное право использовать Техническую документацию в соответствии со статьей 1229 Гражданского кодекса Российской Федерации в любой форме и любым не противоречащим закону способом, в том числе способами, указанными в пункте 2 статьи 1270 Гражданского кодекса Российской Федерации.
  4. Подрядчик заверяет Заказчика, что Техническая документация, разработанная по настоящему Договору, создана в рамках выполнения служебных обязанностей или служебного задания лицами (авторами), которые состоят в трудовых отношениях с Подрядчиком (Субподрядчиками) и в силу имеющихся с ними трудовых договоров не могут предъявлять каких-либо претензий и исков, вытекающих из исключительных (неисключительных) и смежных прав на использование Технической документации.
  5. Подрядчик гарантирует, что между ним и его работником (автором) не заключены и не будут заключены договоры, содержащие условия о том, что право на использование произведений, созданных работником (автором) в связи с выполнением своих трудовых обязанностей или конкретного задания работодателя в ходе исполнения контракта (служебное произведение), принадлежит работнику (автору).
  6. Подрядчик гарантирует заключение с привлеченными им при исполнении контракта третьими лицами договоров, обеспечивающих приобретение Подрядчиком всех исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности для передачи Заказчику.

1. **Привлечение субподрядчиков**
   1. Подрядчик несет в полном объеме ответственность за качество и сроки выполнения работ привлеченными им субподрядчиками.
   2. Контроль надлежащего исполнения субподрядчиком условий договора субподряда осуществляется Подрядчиком в соответствии с договором субподряда.
2. **Отчетность Подрядчика**
   1. Подрядчик предоставляет Заказчику ежемесячно оперативный отчёт выполненных работ за месяц согласно форме в Приложении № 7 к Договору (Форма оперативного отчёта выполненных работ за месяц) в формате Excel не позднее 3-го числа каждого месяца, следующего за отчётным и подписанную бумажную копию не позднее 5-го числа каждого месяца, следующего за отчётным.
   2. Подрядчик несет ответственность за достоверность и полноту представляемой Заказчику отчетности о ходе выполнения Проектно-изыскательских работ.
3. **Принятие Подрядчиком условий Договора**
   1. Подрядчик, подписав настоящий Договор, подтверждает, что:
   2. Несет полную ответственность за выполнение Работ по настоящему Договору в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.
   3. Тщательно изучил, проверил и согласился со всеми условиями, связанными с выполнением Работ по настоящему Договору, получил полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество работ и принимает на себя все расходы, риск и трудности, возникающие при выполнении Работ. Кроме того, никакие условия настоящего Договора не являются для Подрядчика обременительными и не нарушают баланс интересов Сторон.
   4. Никакая работа Подрядчика не является приоритетной в ущерб Работам по настоящему Договору.
4. **Ответственность Сторон**

14.1. При нарушении условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

14.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон обязательств по настоящему Договору она обязана возместить другой Стороне причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением убытки в полном размере сверх неустойки.

14.3. Каждая Сторона должна исполнять свои обязательства надлежащим образом, оказывая другой Стороне всевозможное содействие во исполнение своих обязательств.

14.4. В случае если Заказчику со стороны третьих лиц будут предъявлены какие-либо претензии в связи с исполнением Подрядчиком настоящего Договора, последний обязуется возместить Заказчику все расходы и убытки, причиненные им в связи с нарушением этих прав.

14.5. Заказчик при получении каких-либо претензий со стороны третьих лиц, адресованных ему и основанных на указанном нарушении, извещает об этом Подрядчика, который должен за свой счет и риск принять меры к урегулированию заявленных претензий третьих лиц.

14.6. В случае возбуждения судебного производства, связанного с взысканием имущественных санкций с Заказчика по причине неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору, либо по причине предъявления претензий третьих лиц, связанных с указанными нарушениями, Подрядчик обязан по требованию Заказчика предоставить все необходимые документы и пояснения, связанные с такими нарушениями Договора, а также при необходимости заявить в суд ходатайство об участии в деле в качестве третьего лица, участвовать в судебном процессе в случае удовлетворения ходатайства судом. При удовлетворении требований к Заказчику судом, Заказчик направляет Подрядчику уведомление с указанием суммы денежных средств, подлежащих оплате, а Подрядчик обязан осуществить такую оплату в течение 7 (семи) рабочих дней. Заказчик вправе удержать указанную сумму из причитающихся Подрядчику платежей.

14.7. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, Генподрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

14.8. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф. Размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 10 процентов цены Договора (этапа) в случае, если цена Договора (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены Договора (этапа) в случае, если цена Договора (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены Договора (этапа) в случае, если цена Договора (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 0,5 процента цены Договора (этапа) в случае, если цена Договора (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);

д) 0,4 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена Договора (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);

е) 0,3 процента цены Договора (этапа) в случае, если цена Договора (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);

ж) 0,25 процента цены Договора (этапа) в случае, если цена Договора (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд рублей (включительно);

з) 0,2 процента цены Договора (этапа) в случае, если цена Договора (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);

и) 0,1 процента цены Договора (этапа) в случае, если цена Договора (этапа) превышает 10 млрд. рублей.

14.9. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, которое не имеет стоимостного выражения, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф. Размер штрафа устанавливается (при наличии в Договоре таких обязательств) в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена Договора не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена Договора составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена Договора составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена Договора превышает 100 млн. рублей.

14.10. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена Договора не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена Договора составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена Договора составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена Договора превышает 100 млн. рублей.

14.11. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства, и устанавливается Договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Договора (отдельного этапа исполнения Договора), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором (соответствующим отдельным этапом исполнения Договора) и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

14.12. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

14.13. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

14.14. Оплата неустойки, возмещение убытков не освобождает Стороны от выполнения принятых на себя обязательств и устранения нарушений условий Договора.

14.15. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени) и возмещения убытков, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

14.16. Заказчик имеет право по своему выбору во внесудебном порядке удержать неустойку (пеню, штраф) из причитающихся Подрядчику платежей, либо из суммы обеспечения Договора.

1. **Обеспечение исполнения обязательств по Договору**

15.1. Подрядчик в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 96 Закона о контрактной системе предоставляет обеспечение исполнения Договора в размере 30% от начальной (максимальной) цены Договора, уменьшенной на размер аванса (30% от цены Договора), что составляет:

– \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб\_\_ \_\_\_ коп\_\_.

Подрядчик предоставляет обеспечение исполнения Договора одним из следующих способов:

– в форме безотзывной независимой гарантии, оформленной в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 № 1005 «О независимых гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», выданной гарантом, соответствующем требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации 20.12.2021 № 2369 «О требованиях к банкам и фондам содействия кредитованию (гарантийным фондам, фондам поручительств) для целей осуществления закупок товаров (работ, услуг) для обеспечения государственных и муниципальных нужд, об изменении и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», и соответствующая требованиям статьи 45 Закона о контрактной системе, при этом начало срока действия безотзывной независимой гарантии должно определяться датой ее выдачи гарантом;

– путем внесения денежных средств на лицевой счет Заказчика.

Способ обеспечения исполнения Договора определяется Подрядчиком самостоятельно.

В случае если обеспечение исполнения Договора представляется в виде внесения денежных средств, Подрядчик перечисляет денежные средства на лицевой счет Заказчика по следующим реквизитам:

ИНН 2632100740, КПП 770301001

Наименование:

УФК по г. Москве (акционерное общество «КАВКАЗ.РФ» л/сч 711Н7550001)

р/счет № 03215643000000017301

Банк: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО Г. МОСКВЕ г. Москва

Корреспондентский счет: 40102810545370000003

БИК: 004525988

При этом в случае обеспечения исполнения Договора в виде внесения денежных средств, в назначении платежа указывается: *«(7901) Распоряжение №1862-р от 05.09.2016. Обеспечение исполнения договора заключаемого по итогам электронного конкурса на право заключения договора на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: «Всесезонный туристско-рекреационный комплекс «Эльбрус», Кабардино-Балкарская Республика. Система искусственного снегообразования.».*

В независимую гарантию включается условие о праве Заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта при отсутствии оснований для отказа в удовлетворении требования бенефициара, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации, если гарантом в срок не более чем 10 (десяти) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по независимой гарантии, направленное до окончания срока действия независимой гарантии.

Обеспечение исполнения Договора предоставляется на весь объем предусмотренных Договором обязательств.

15.2. В ходе исполнения Договора Подрядчик вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Договора, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Договором, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Договора. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения Договора.

15.3. Срок действия независимой гарантии определяется в соответствии с требованиями Закона о контрактной системе Подрядчиком самостоятельно. Срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный договором срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона о контрактной системе.

15.4. В случае увеличения Сторонами срока исполнения обязательств по Договору, Подрядчик обязан представить Заказчику независимую гарантию, срок действия которой превышает вновь установленный срок исполнения обязательств по Договору не менее чем на один месяц.

15.5. Денежные средства, внесенные Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения Договора, в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения Договора в соответствии с [частями 7](consultantplus://offline/ref=90669B3686CBAB1C48F39DDBF819B02DD196ACAF57CB4C3386C0B5F3704D7266D069ACF3BF8C0A4521DFF99ECC44CD37D8349561765Dk9e1M), [7.1](consultantplus://offline/ref=90669B3686CBAB1C48F39DDBF819B02DD196ACAF57CB4C3386C0B5F3704D7266D069ACF3BF8D034521DFF99ECC44CD37D8349561765Dk9e1M) и [7.2 статьи 96](consultantplus://offline/ref=90669B3686CBAB1C48F39DDBF819B02DD196ACAF57CB4C3386C0B5F3704D7266D069ACF3BF8D024521DFF99ECC44CD37D8349561765Dk9e1M) Закона о контрактной системе, возвращаются Подрядчику в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором. Денежные средства возвращаются Подрядчику на счет, реквизиты которого указаны в настоящем Договоре, если Подрядчик не представил Заказчику соответствующее уведомление об иных реквизитах для возврата денежных средств не позднее дня исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором.

15.6. В случае если Подрядчиком в ходе исполнения Договора были нарушены обязательства, предусмотренные Договором, Заказчик возвращает денежное обеспечение в установленный пунктом 15.5 Договора срок за вычетом сумм, которые удерживаются за невыполнение или ненадлежащее выполнение Подрядчиком обязательств по Договору, обеспеченных указанными денежными средствами, в том числе обязательств по уплате им штрафных санкций, предусмотренных Договором, убытков, которые понес Заказчик вследствие неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Договору.

15.7. В случае отзыва в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=29FEFB84795BD29A6AB42268B4045FAFC915CABDDD342DFC09AF3FE7049EFA2B1E3E1E24415A8A50E3BC76239554C6B6893D33A3A9AEFA6Aw9l7I) Российской Федерации у гаранта, предоставившего Подрядчику независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения Договора, лицензии на осуществление банковских операций, Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения Договора не позднее 1 (одного) месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены [частями 7](consultantplus://offline/ref=29FEFB84795BD29A6AB42268B4045FAFC915C4BED93B2DFC09AF3FE7049EFA2B1E3E1E24405A8253B7E66627DC00C3A981242DA6B7ADwFl3I), [7.1](consultantplus://offline/ref=29FEFB84795BD29A6AB42268B4045FAFC915C4BED93B2DFC09AF3FE7049EFA2B1E3E1E24405B8B53B7E66627DC00C3A981242DA6B7ADwFl3I), [7.2](consultantplus://offline/ref=29FEFB84795BD29A6AB42268B4045FAFC915C4BED93B2DFC09AF3FE7049EFA2B1E3E1E24405B8A53B7E66627DC00C3A981242DA6B7ADwFl3I) и [7.3 статьи 96](consultantplus://offline/ref=29FEFB84795BD29A6AB42268B4045FAFC915C4BED93B2DFC09AF3FE7049EFA2B1E3E1E24405B8953B7E66627DC00C3A981242DA6B7ADwFl3I) Закона о контрактной системе.

15.8. Положения настоящего раздела не применяются в случае заключения Договора с участником закупки, который является казенным учреждением.

1. **Разрешение споров**
   1. Все споры по настоящему Договору решаются путем переговоров с соблюдением претензионного порядка урегулирования споров.

Сторона, получившая претензию, обязана дать мотивированный ответ другой стороне не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты получения претензии.

В случае, если Стороны не придут к согласию, все споры, разногласия и требования, вытекающие из данного Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его нарушения, прекращения и недействительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде города Москвы.

* 1. Датой выставления требования (предъявления претензии) считается дата приема претензионных документов к отправке организацией почтовой связи.

1. **Условия конфиденциальности**
   1. Условия настоящего Договора, дополнительных соглашений и приложений к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению. Если иное не будет установлено соглашением Сторон, то конфиденциальными являются также все получаемые Сторонами друг от друга в процессе исполнения настоящего Договора сведения, за исключением тех, которые без участия Сторон были или будут опубликованы или распространены в иной форме в официальных (служебных) источниках либо стали (станут) известны без участия Сторон от третьих лиц.
   2. Ни одна из Сторон не несет ответственности за действия, связанные с представлением в суд или иной компетентный государственный орган конфиденциальных сведений по их законному требованию.
   3. Конфиденциальные сведения не подлежат разглашению и распространению в иной форме как в течение всего срока действия настоящего Договора, так и после его прекращения в течение последующих 2 (двух) лет.
   4. Стороны принимают все необходимые меры для того, чтобы их сотрудники, правопреемники без предварительного согласия другой Стороны не информировали третьих лиц о деталях настоящего Договора и приложений к нему, а также о сведениях и информации, полученных ими друг от друга в процессе исполнения настоящего Договора.

Не считается разглашением условий настоящего Договора Заказчиком сообщение его условий, надзорным органам Российской Федерации, а также в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, предоставление конфиденциальных сведений по законному требованию правоохранительных и иных уполномоченных государственных органов и органов местного самоуправления.

1. **Обстоятельства непреодолимой силы**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если указанное неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, в том числе объявленной или фактической войны, террористических актов, гражданских волнений, эпидемий, блокад, эмбарго, пожаров, землетрясений, наводнений и других природных стихийных бедствий, а также издания актов органами государственной власти, препятствующих исполнению обязательств или делающих такое исполнение невозможным, в том числе, при непредоставлении Заказчику средств из федерального бюджета в целях реализации настоящего Договора на соответствующий финансовый год, которые повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств по Договору и/или препятствовали (препятствуют) исполнению обязательств и/или делают такое исполнение невозможным и которые Стороны не были в состоянии предвидеть или предотвратить. При этом инфляционные процессы в экономике к обстоятельствам непреодолимой силы по условиям настоящего Договора не относятся.
   2. При наступлении обстоятельств, указанных в пункте 18.1 настоящего Договора, Сторона, подвергшаяся воздействию обстоятельств непреодолимой силы, должна без промедления не позднее 5 (пяти) рабочих дней известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по данному Договору. Достаточным подтверждением возникновения и существования обстоятельств непреодолимой силы будет являться документ, выданный компетентным органом государственной власти Российской Федерации.

Несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает соответствующую Сторону права ссылаться на них в будущем.

Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в пункте 18.2 настоящего Договора, то она лишается права на освобождение от ответственности за невыполнение обязательств по Договору по причине указанных обстоятельств.

1. **Срок действия Договора. Изменение и расторжение Договора**
   1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.
   2. Изменение существенных условий Договора при его исполнении не допускается, за исключением случаев, Законом о контрактной системе. Все изменения и дополнения оформляются в письменной форме, путем подписания Сторонами дополнительных соглашений к Договору.
   3. Настоящий Договор может быть расторгнут:

* по соглашению Сторон;
* по решению суда;
* в случае одностороннего отказа Стороны от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством и условиями Договора.
  1. Стороны вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для данного вида обязательств, в порядке и сроки, определенные статьей 95 Закона о контрактной системе.

19.5. В случае досрочного прекращения Договора Подрядчик, обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня прекращения Договора осуществить следующие действия:

* прекратить работы;
* передать Заказчику Работы, выполненные на момент получения им решения об отказе от исполнения Договора;
* вывезти всю строительную технику и оборудование Подрядчика, применяемые при выполнении инженерных изысканий, а также установленные Подрядчиком временные конструкции со строительной площадки;
* передать Заказчику задание на проектирование, задание на выполнение инженерных изысканий, программу инженерных изысканий, исполнительную документацию, и иную отчетную документацию на выполненные Работы и понесенные затраты.

19.6. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в случаях, предусмотренных частью 15 статьи 95 Закона о контрактной системе.

19.7. При расторжении Договора в связи с односторонним отказом стороны Договора от исполнения Договора другая сторона Договора вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Договора.

19.8. Расторжение Договора по соглашению сторон совершается в письменной форме.

19.9. В случае расторжения Договора по соглашению сторон Подрядчик возвращает Заказчику все денежные средства, перечисленные для исполнения обязательств по настоящему Договору, а Заказчик оплачивает расходы (издержки) Подрядчику за фактически исполненные обязательства по настоящему Договору.

19.10. Требование о расторжении Договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение расторгнуть Договор либо неполучения ответа в течение 30 (тридцати) дней с даты получения предложения о расторжении Договора.

19.11. Заказчик вправе требовать расторжения Договора у Подрядчика в судебном порядке в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

19.12. Порядок уведомления стороны об одностороннем отказе от исполнения Договора, вступления его в силу и расторжения вследствие него договора осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 95 Закона о контрактной системе.

**20. Антикоррупционная оговорка**

20.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники, уполномоченные представители или посредники обязуются не осуществлять, прямо или косвенно, действий, квалифицируемых как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, злоупотребление должностным положением, незаконное вознаграждение от имени или в интересах юридического лица, а также иных противоправных действий, нарушающих требования антикоррупционного законодательства Российской Федерации, международных норм права и международных договоров Российской Федерации о противодействии коррупции, – как в отношениях между Сторонами Договора, так и в отношениях с третьими лицами и государственными органами (далее – антикоррупционные требования).

20.2. Каждая из Сторон Договора, их аффилированные лица, работники, уполномоченные представители или посредники отказываются от стимулирования каким-либо образом работников или уполномоченных представителей другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного оказания в их адрес услуг или выполнения работ, направленных на обеспечение выполнения этим работником или уполномоченным представителем каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны.

20.3. Сторона, которой стало известно о фактах нарушения антикоррупционных требований в связи с заключением и исполнением настоящего Договора, обязана в течение 10 (десяти) рабочих дней письменно уведомить об этом другую Сторону, с указанием конкретных сведений и предоставлением материалов (при их наличии), подтверждающих факт нарушения антикоррупционных требований. В письменном уведомлении Сторона может запросить у другой Стороны представление документов и информации, необходимых для проверки таких сведений, за исключением документов и информации, доступ к которым ограничен в соответствии с федеральными законами.

20.4. Сторона, получившая письменное уведомление о нарушении антикоррупционных требований, обязана дать на него мотивированный ответ, а также представить другой Стороне запрашиваемые документы и информацию (либо указать предусмотренные законом основания для отказа в их представлении) в течение 30 (тридцати) дней после получения запроса, если иной срок не будет установлен по соглашению Сторон.

20.5. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения антикоррупционных требований настоящего Договора с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют отсутствие негативных последствий как для уведомившей Стороны в целом, так и для конкретных работников уведомившей Стороны, сообщивших о факте нарушений.

20.6. Сторона, нарушившая антикоррупционные требования Договора и (или) условия настоящей антикоррупционной оговорки, обязана возместить другой Стороне возникшие у нее в результате этого убытки. Порядок возмещения убытков определяется законодательством Российской Федерации и Договором.

**21. Прочие условия**

21.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

21.2. В целях оперативного обмена документами стороны договорились о возможности использовать, в качестве официальных, документы, переданные посредством электронной почты с адреса электронной почты (на адрес электронной почты) Заказчика: info@ncrc.ru на адрес электронной почты (с адреса электронной почты) Подрядчика: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, а также факсимильной связи с последующей отсылкой оригиналов этих документов в течение 3 (трех) календарных дней с даты отправки по факсу (адресу электронной почты) заказной почтой или нарочным, при этом ответственность за достоверность и иные возможные злоупотребления в передаваемых документах (информации) возлагается на Сторону, использовавшую данный способ передачи документов (информации).

21.3. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменении телефонов, факсов, адреса электронной почты, почтовых, банковских или отгрузочных реквизитов, о смене лиц, подписавших настоящий Договор, а также об изменениях в случае реорганизации, ликвидации, начала процесса о несостоятельности (банкротстве) не позднее 2 (двух) календарных дней с момента возникновения таких изменениях.

До момента получения уведомления о произошедших изменениях, исполнение Договора в соответствии с имеющимися реквизитами Сторон считается надлежащим.

21.4. Стороны настоящего Договора подтверждают, что являются юридическими лицами, зарегистрированными надлежащим образом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, и имеют право заключить настоящий Договор. Стороны также подтверждают, что в отношении них не принято решение о ликвидации или реорганизации, не начат процесс о несостоятельности (банкротстве). Недостоверность подтверждаемых сведений является существенным нарушением настоящего Договора.

21.5. Договор составлен в форме электронного документа, подписанного Сторонами усиленной электронной подписью в соответствии с законодательством Российской Федерации. После заключения договора Стороны вправе изготовить и подписать копии договора в письменной форме на бумажном носителе.

21.6. Все указанные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью:

21.6.1. Приложение № 1 – Протокол соглашения о договорной цене;

21.6.2. Приложение № 2 – Распределение Договорной цены;

21.6.3. Приложение № 3 – Задание на проектирование;

21.6.4. Приложение № 4 – Календарный план проектно-изыскательских работ;

21.6.5. Приложение № 5 – Акт сдачи-приемки выполненных работ (форма);

21.6.6. Приложение № 6 – Акт сдачи-приемки выполненных полевых работ (форма);

21.6.7. Приложение № 7 – Оперативный отчёт (ежемесячно) выполненных работ за месяц (форма).

**22. Реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Подрядчик**:  Адрес места нахождения:  Адрес для отправки почтовой  корреспонденции:  Тел.:  Факс:  Адрес электронной почты:  ИНН, КПП  ОГРН, ОКПО  Платежные реквизиты:  Расчетный счет:  Корреспондентский счет:  БИК | **Заказчик:**  АО «КАВКАЗ.РФ»  Адрес места нахождения:  улица Тестовская, дом 10, 26 этаж,  помещение I,  город Москва, Российская Федерация, 123112  Адрес для отправки  почтовой корреспонденции:  123112, Российская Федерация, город Москва,  улица Тестовская, дом 10, 26 этаж, помещение I  Тел./факс: +7(495)775-91-22/ +7(495)775-91-24  ИНН 2632100740, КПП 770301001  ОКПО 67132337, ОГРН 1102632003320  Платежные реквизиты:  Наименование:  УФК по г. Москве (акционерное общество «КАВКАЗ.РФ» л/сч 711Н7550001)  р/сч № 03215643000000017301  Банк: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО Г. МОСКВЕ г. Москва  к/сч 40102810545370000003  БИК: 004525988 |
| **От Подрядчика:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  *(подписано ЭЦП)* | **От Заказчика:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_/  *(подписано ЭЦП)* |

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**

к Договору от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПРОТОКОЛ СОГЛАШЕНИЯ О ДОГОВОРНОЙ ЦЕНЕ**

Мы, нижеподписавшиеся, **акционерное общество «КАВКАЗ.РФ»**(АО «КАВКАЗ.РФ»), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, с одной стороны,   
и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое вдальнейшем **«Подрядчик»**,в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», удостоверяем, что Сторонами достигнуто соглашение о величине Договорной цены на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», в соответствии с условиями Договора и технической документацией, определяющей объем, содержание работ и другие, предъявленные к ним требования в сумме **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек, в том числе НДС (20%) в сумме **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, а в случае если Договор заключается с лицом, не являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиком НДС, то цена Договора НДС не облагается.

|  |  |
| --- | --- |
| **от Подрядчика:** | **от Заказчика:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  *(подписано ЭЦП)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  *(подписано ЭЦП)* |

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

к Договору от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОГОВОРНОЙ ЦЕНЫ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п.п.** | **Перечень видов работ** | **Стоимость (руб.)** | | |
|
| **без НДС** | **НДС-20 %** | **с учетом НДС** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Инженерные изыскания |  |  |  |
| 2 | Разработка проектной документации стадии «Проектная документация», в том числе сметной документации |  |  |  |
| 3. | Государственная экологическая экспертиза |  |  |  |
|  | Итого: |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **от Подрядчика:** | **от Заказчика:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  *(подписано ЭЦП)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  *(подписано ЭЦП)* |

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**

к Договору от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Задание на проектирование объекта капитального строительства**

**Всесезонный туристско-рекреационный комплекс «Эльбрус»,**

**Кабардино-Балкарская Республика.**

**Система искусственного снегообразования**

(наименование и адрес (местоположение) объекта капитального строительства (далее – Объект)

**I. Общие данные**

1. Основание для проектирования объекта:

* Федеральный закон от 22.07.2005 №116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации»;
* Постановление Правительства Российской Федерации   
  от 14 октября 2010г. № 833 «О создании туристического кластера в Северо-Кавказском федеральном округе, Краснодарском крае и Республике Адыгея»;
* Соглашение № С-12-ОС/Д25 о создании на территории Черекского, Чегемского, Эльбрусского районов Кабардино-Балкарской Республики туристско-рекреационной особой экономической зоны от 21 января 2011 г.;
* Дополнительное соглашение №С-303-ОС/Д25 от 30.08.2011 к Соглашению о создании на территории Черекского, Чегемского, Эльбрусского районов Кабардино-Балкарской Республики туристско-рекреационной особой экономической зоны;
* Дополнительное соглашение №С-72-АЦ/Д14 от 03.03.2016 к Соглашению о создании на территории Черекского, Чегемского, Эльбрусского районов Кабардино-Балкарской Республики туристско-рекреационной особой экономической зоны;
* Дополнительное соглашение №С-67-АЦ/Д14 от 13.03.2015 к Соглашению о создании на территории Черекского, Чегемского, Эльбрусского районов Кабардино-Балкарской Республики туристско-рекреационной особой экономической зоны;
* Соглашение № С-472-ОС/Д14 об управлении туристско-рекреационной особой экономической зоной, созданной на территории Черекского, Чегемского, Эльбрусского районов Кабардино-Балкарской Республики туристско-рекреационной особой экономической зоны от 18 сентября 2013 г.;
* Дополнительное соглашение №С-127-АЦ/Д14 от 19.04.2016 к Соглашению об управлении туристско-рекреационной особой экономической зоной, созданной на территории Черекского, Чегемского, Эльбрусского районов Кабардино-Балкарской Республики туристско-рекреационной особой экономической зоны;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 21.07.2018 № 856 в рамках мероприятия «Создание объектов инфраструктуры особых экономических зон туристического кластера в Северо-Кавказском федеральном округе» государственной программы Российской Федерации «Развитие Северо-Кавказского федерального округа» на период до 2025 года

(указывается наименование и пункт государственной, муниципальной программы, решение собственника)

2. Застройщик (технический заказчик):

Акционерное общество «КАВКАЗ.РФ» (АО «КАВКАЗ.РФ»), 123112 город Москва, улица Тестовская, дом 10, этаж 26, пом. I; ОГРН 1102632003320, ИНН 2632100740

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер  
и идентификационный номер налогоплательщика)

3. Инвестор (при наличии):

Отсутствует

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер  
и идентификационный номер налогоплательщика)

4. Проектная организация:

Определяется по результатам закупки.

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер  
и идентификационный номер налогоплательщика)

5. Вид работ:

Новое строительство

(строительство, реконструкция, капитальный ремонт (далее – строительство)

6. Источник финансирования строительства объекта

Бюджетные ассигнования из федерального бюджета в соответствие с Постановлением Правительства РФ от 21.6.2018 г. № 856

(указывается наименование источников финансирования, в том числе федеральный бюджет, региональный бюджет,  
местный бюджет, внебюджетные средства)

7. Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при наличии):

Обеспечить (при необходимости) получение технических условий от организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения и других коммуникаций, на подключение к существующим коммуникациям и/или их пересечение,   
а также другие необходимые технические условия на основании заявки с расчетными нагрузками, согласованными с Заказчиком.

8. Требования к выделению этапов строительства:

Предусмотреть 4 этапа строительства:

1-й этап строительства: Система искусственного снегообразования горнолыжных трасс №1 «Кругозор-Азау», №3 «Выкат трассы Кругозор-Азау»;

2-й этап строительства: Система искусственного снегообразования горнолыжной трассы №5 «Мир-Кругозор»;

3-й этап строительства: Система искусственного снегообразования горнолыжных трасс EP4, EP5, EP7, EP8, EP11, EP11.2, EP17

4-й этап строительства: Система искусственного снегообразования горнолыжных трасс №6 «Мир-Гарабаши», EP27.

(указываются сведения о необходимости выделения этапов строительства)

9. Срок строительства объекта:

2023-2025 годы

10. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели):

Оснежение предусмотреть в одну очередь для каждого отдельного этапа строительства. Производительность водозабора и насосного оборудования должны обеспечивать возможность последовательного оснежения горнолыжных трасс каждого этапа строительства по отдельности.

Расчетный срок первичного оснежения горнолыжных трасс каждого отдельного этапа строительства для назначения количества снегогенераторов принять не более 100 часов работы при температуре -4С по влажному термометру. Высоту снега первичного оснежения предусмотреть в 40 см.

С учетом изменения температуры в зависимости от отметки расположения трасс каждого этапа строительства и с учетом обеспечения возможности более раннего начала горнолыжного сезона предусмотреть следующую последовательность оснежения:

- горнолыжные трассы 2-го этапа строительства,

- горнолыжные трассы 1-го этапа строительства;

- горнолыжные трассы 3-го этапа строительства.

С учетом изменения температуры в зависимости от отметки расположения трасс каждого этапа строительства и с учетом обеспечения возможности продления горнолыжного сезона с наступлением летнего периода предусмотреть следующую последовательность оснежения:

- горнолыжные трассы 1-го этапа строительства;

- горнолыжные трассы 2-го этапа строительства;

- горнолыжные трассы 4-го этапа строительства.

При проектировании системы искусственного снегообразования учитывать количество воды в зависимости от расположения склона, площади склона, которая будет покрыта снегом, а также расчетный срок оснежения. Для расчета принять объемное соотношение 1 м3 воды – 2,5 м3 снега.

Предварительные показатели оснежения трасс (уточняются проектом с учетом планировочных решений по горнолыжным трассам):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование горнолыжных трасс | Этап строительства | Длина трубопроводов оснежения, м | Площадь участка оснежения, м2 |
| №1 «Кругозор-Азау», №3 «Выкат трассы Кругозор-Азау» | 1 | 2550 | 181 179 |
| №5 «Мир-Кругозор» | 2 | 1 700 | 120 700 |
| EP4, EP5, EP7, EP8, EP11, EP11.2, EP17 | 3 | 4 350 | 245 025 |
| №6 «Мир-Гарабаши», EP27 | 4 | 3 750 | 195 400 |
| **Итого** |  | **12 350** | **742 304** |

Предусмотреть водозаборный узел на реке Баксан производительностью не менее 110 л/сек, автоматическую безоператорную насосную станцию первого подъема НС1 производительностью 105 л/сек, напором до 830 м, автоматическую безоператорную насосную станцию второго подъема НС2 производительностью 105 л/сек, напором до 500 м, автоматическую безоператорную насосную станцию третьего подъема НС3 производительностью 105 л/сек, напором до 360 м.

Трубопроводы системы искусственного снегообразования, предназначенные для подачи воды на снегогенераторы, предусмотреть из труб ВЧШГ с наружной оцинковкой и битумным покрытием, а также цементно-песчаном покрытием изнутри, с раструбными соединениями класса, отвечающего расчетному давлению в системе (или аналог), с возможностью попутного подключения гидрантов на горнолыжных трассах. Протяженность технологического напорного трубопровода СИС ориентировочно 12350 м (уточнить проектом).

По результатам инженерно-геологических изысканий проектом определить возможность прокладки трубопроводов с отметкой низа трубы ниже глубины промерзания грунта, на участках прокладки трубопроводов в многолетнемерзлых грунтах предусмотреть устройство сухотруба, а в процессе оснежения обеспечить циркуляцию воды на таких участках в течение всего периода оснежения.

Категория системы производственного водоснабжения – 3 (Категория системы водоснабжения принята в соответствии с п.7.4 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84»).

Электроснабжение системы искусственного снегообразования предусмотреть от питающего центра проектируемой отдельным проектом ПАО «Россети» ПС35/10 «Азау» (2х16 мВт). Для электроснабжения потребителей предусмотреть проектирование трех трансформаторных подстанций.

*10.1. 1-й этап строительства системы искусственного снегообразования. Система оснежения горнолыжных трасс - №1 «Кругозор-Азау», №3 «Выкат трассы Кругозор-Азау».*

10.1.1. Предусмотреть применение стационарных вентиляторных снегогенераторов с бортовыми компрессорами.

Расстановку вентиляторных снегогенераторов предусмотреть с шагом 100 метров, предварительно принять 25 снегогенераторов, в том числе 3 снегогенератора с возможностью установки снежной пушки на несущей консоли длиной до 12 м (уточнить проектом). В точках присоединения снегогенераторов предусмотреть бетонные или пластиковые колодцы для размещения гидрантов, электрооборудования и элементов сетей управления СИС в количестве 26 шт. (уточнить проектом), в том числе один колодец для размещения запорной арматуры перекрывающей на границе 1-го этапа строительства трубопровод подачи воды к снегогенераторам.

Предварительные площади оснежения трасс (уточняются проектом с учетом планировочных решений по горнолыжным трассам):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Очередь оснежения | Длина участка оснежения, м | Площадь, м2 |
| №1 «Кругозор-Азау», №3 «Выкат трассы Кругозор-Азау» | 1 | 2550 | 181 179 |

10.1.2. В целях обеспечения водой системы искусственного снегообразования предусмотреть устройство водозабора ВЗУ на реке Баксан производительностью не менее 110 л/сек, тип водозабора и размещение уточнить проектом с учетом дебета реки Баксан в зимний период. Ориентировочная отметка расположения водозабора 2360 м.

Из водозаборного устройства в русле реки вода самотеком трубопроводу диаметром до 400 мм длиной до 50 м подается в накопительный резервуар в железобетонном подземном исполнении объемом до 90 м3, состоящий из нескольких последовательно расположенных камер (ориентировочно объемом 12 м3, 60 м3, 12 м3 и 6 м3), разделенных перегородками с отверстиями. Вода последовательно подается из камеры в камеру и очищается от крупных загрязнений (листья, ветки, камни) песка и илистых отложений. Первые две камеры оборудованы сливными отверстиями для промывки с установленными в них заслонками и отходящими трубопроводами диаметром до 300 м длиной до 30 м каждый для отвода в реку промывочных вод. Из последней камеры накопительного резервуара по трубопроводу диаметром до 400 мм длиной до 50 м вода самотеком поступает в резервуар охлаждения речной воды из двух отсеков общим объемом ориентировочно 150 м3.

Резервуар охлаждения речной вводы в железобетонном полузаглубленном исполнении (уточнить проектом) расположить ниже по течению реки на участке местности, не подверженному затоплению при разливе реки, ориентировочно на отметке 2350 м. Из переднего отсека резервуара охлаждения речной воды объемом до 50 м3 погружным насосом производительностью до 90 л/сек и напором до 15 м вода подается для охлаждения в градирни, размещенные над резервуаром и через них охлажденная подается во второй отсек резервуара охлаждения речной воды объемом до 100 м3.

Далее из второго отсека резервуара охлаждения речной воды посредством трех погружных насосов производительностью по 35 л/сек каждый и напором по 20 м каждый (количество насосов и их характеристики уточнить проектом) вода по трубопроводу диаметром до 250 мм общей длиной до 200 м подается в автоматическую безоператорную насосную станцию НС.

10.1.3. Автоматическую безоператорную насосную станцию НС1 предусмотреть с тремя насосами общей производительностью до 105 л/сек и напором не менее 830 м каждый (количество насосов и их характеристики уточнить проектом). Насосную станцию НС1 расположить на таком удалении от уреза воды реки, чтобы в случае паводковых вод и подъема воды в реке участок размещения НС1 находился вне зоны подтопления. Отметка расположения НС1 – ориентировочно 2.350 (уточнить проектом с учетом гидрологических характеристик реки Баксан).

Производительность водозабора должна обеспечивать возможность работы системы искусственного снегообразования для горнолыжных трасс каждого по отдельности этапа строительства. Производительность и величину напора насосной станции НС1 определить для обеспечения оснежения горнолыжных трасс 1-й очереди строительства системы искусственного снегообразования или для подачи воды с необходимым расходом к насосной станции второго подъема НС2 для оснежения горнолыжных трасс 2-го или 3-го этапов строительства системы искусственного снегообразования.

10.1.4. От насосной станции НС1 по высоконапорным трубам диаметром до 300 мм ориентировочной протяженностью до 2900 м (уточнить проектом) предусмотреть подачу воды к гидрантам для подключения снегогенераторов на горнолыжных трассах №1 «Кругозор-Азау», №3 «Выкат трассы Кругозор-Азау» до отметки ориентировочно 2960 м.

В последнем колодце предусмотреть установку запорной арматуры для перекрытия высоконапорного трубопровода и ограничения работы системы искусственного снегообразования только в границах горнолыжных трасс 1-го этапа строительства системы искусственного снегообразования.

10.1.5. Электроснабжение потребителей водозаборного узла, погружных насосов резервуара охлаждения речной воды, насосной станции НС1, предусмотреть от проектируемой трансформаторной подстанции ТП-НС1 (2х1000 кВА) кабелями 0,4 кВ в грунте протяженностью до 300 м (ориентировочно 2 кабеля, уточнить проектом).

Электроснабжение снеговых пушек на оснежаемых горнолыжных трассах предусмотреть от проектируемой трансформаторной подстанции ТП-НС1 (2х1000 кВА) кабелями 0,4 кВ в грунте протяженностью до 2900 м (ориентировочно 4 кабеля, уточнить проектом).

ТП-НС1 (2х1000 кВА) разместить вблизи насосной станции НС1.

Подключение ТП-НС1 (2х1000 кВА) предусмотреть к проектируемому отдельным проектом «Всесезонный туристско-рекреационный комплекс «Эльбрус», Кабардино-Балкарская Республика. Инженерные сети» распределительному пункту РП-КД 10 кВ кабелем 10 кВ в грунте ориентировочной протяженностью до 300 м (ориентировочно 2 кабеля, уточнить проектом).

10.1.6. Для размещения АРМ оператора (администратора) СИС предусмотреть здание операторской СИС, с бытовым помещением и биотуалетом, необходимой мебелью и шкафами для размещения документации и инструмента, телекоммуникационным шкафом 42 юнита (ТШ). Операторскую СИС разместить в районе насосной станции НС1. Предусмотреть индивидуальное здание общей площадью 30 м2 с металлическим каркасом и ограждающими конструкциями из сэндвич-панелей.

10.1.7. Передачу данных от АРМ оператора в операторской СИС до насосной станции НС1 и далее до последнего колодца 1-го этапа строительства предусмотреть при помощи кабелей управления ориентировочной протяженностью 2900 м.

Для передачи сигналов систем связи и безопасности предусмотреть прокладку волоконно-оптического кабеля ориентировочной протяженностью 2900 м от операторской СИС до насосной станции НС1 и далее до последнего колодца 1-го этапа строительства с герметизацией конца кабеля.

Кабели управления и волоконно-оптический кабель проложить в грунте в одной траншее с электрическими кабелями в ПЭ трубах двустенных технических диаметром до 90 мм российского производства. Тип и протяженность кабелей, необходимость применения оборудования усиления сигнала, диаметр труб уточнить проектом.

10.1.8. Вокруг площадок размещения сооружений водозаборного узла, насосной станции НС1 и трансформаторной подстанции ТП-НС1 (2х1000 кВА) предусмотреть охранное ограждение панельного типа из металлических прутьев с полимерным покрытием (с технологическими калитками и воротами в необходимых местах). Периметр ограждения площадки сооружений водозабора до 100 м, площадки НС1 – до 200 м.

*10.2. 2-й этап строительства системы искусственного снегообразования. Система оснежения горнолыжной трассы* №5 «Мир-Кругозор»

10.2.1. Предусмотреть применение стационарных вентиляторных снегогенераторов с бортовыми компрессорами и снеговых ружей со встроенными компрессорами.

Расстановку снегогенераторов предусмотреть с шагом 100 метров, предварительно принять 11 снегогенераторов и 8 снеговых ружей (уточнить проектом). В точках присоединения снегогенераторов и снеговых ружей предусмотреть бетонные или пластиковые колодцы для размещения гидрантов, электрооборудования и элементов сетей управления СИС в количестве 20 шт. (уточнить проектом), в том числе один колодец для размещения запорной арматуры перекрывающей на границе 2-го этапа строительства трубопровод подачи воды к снегогенераторам.

Предварительные площади оснежения трасс (уточняются проектом с учетом планировочных решений по горнолыжным трассам):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Очередь оснежения | Длина участка оснежения, м | Площадь, м2 |
| №5 «Мир-Кругозор» | 2 | 1 700 | 120 700 |

10.2.2. Подачу воды для системы искусственного снегообразования 2-го этапа строительства предусмотреть от последнего колодца системы искусственного снегообразования 1-го этапа строительства (ориентировочно с отметки 2960) по высоконапорным трубам диаметром до 300 мм ориентировочной протяженностью до 700 м (уточнить проектом) в автоматическую безоператорную насосную станцию НС2.

10.2.3. Автоматическую безоператорную насосную станцию второго подъема НС2 предусмотреть с тремя насосами общей производительностью до 105 л/сек и напором не менее 500 м каждый (количество насосов и их характеристики уточнить проектом).

Насосную станцию НС2 разместить вблизи полосы горнолыжной трассы №5 «Мир-Кругозор» с учетом возможности подъезда по существующим дорогам. Отметка расположения НС2 – ориентировочно 3.120.

Производительность и величину напора насосной станции НС2 определить для обеспечения оснежения горнолыжных трасс 2-й очереди строительства системы искусственного снегообразования или для обеспечения оснежения горнолыжных трасс 3-й очереди строительства системы искусственного снегообразования, или для подачи воды с необходимым расходом к насосной станции третьего подъема НС3, предназначенной для оснежения горнолыжных трасс 4-го этапа строительства системы искусственного снегообразования.

10.2.4. От насосной станции НС2 по высоконапорным трубам диаметром до 200 мм ориентировочной протяженностью до 1800 м (уточнить проектом) предусмотреть подачу воды к гидрантам для подключения снегогенераторов (снеговых пушек и снеговых ружей) на горнолыжной трассе №5 «Мир-Кругозор» до отметки ориентировочно 3420 м.

В последнем колодце предусмотреть установку запорной арматуры для перекрытия высоконапорного трубопровода и ограничения работы системы искусственного снегообразования только в границах горнолыжных трасс 2-го этапа строительства системы искусственного снегообразования, ограничив подачу воды к системе искусственного снегообразования 4-го этапа строительства.

10.2.5. Электроснабжение потребителей насосной станции НС2 предусмотреть от проектируемой трансформаторной подстанции ТП-НС2 (1х1250 кВА) кабелями 0,4 кВ в грунте общей протяженностью до 100 м.

Электроснабжение снеговых пушек и снеговых ружей на оснежаемой горнолыжной трассе №5 «Мир-Кругозор» предусмотреть от проектируемой трансформаторной подстанции ТП-НС2 (1х12500 кВА) кабелями 0,4 кВ (ориентировочно 2 кабеля) в грунте общей протяженностью до 1800 м.

ТП-НС2 (1х1250 кВА) разместить вблизи насосной станции НС2.

Подключение ТП-СИС НС2 (1х1250 кВА) предусмотреть от проектируемой отдельным проектом воздушной линии ВЛ 10 кВ врезкой/отпайкой (уточнить проектом) кабельной линией 10 кВ ориентировочной протяженностью до 300 м.

10.2.6. Передачу данных от АРМ оператора в операторской СИС до насосной станции НС2 и далее до последнего колодца 2-го этапа строительства предусмотреть при помощи кабелей управления (ориентировочно 2 кабеля) ориентировочной протяженностью 1800 м каждый, которые присоединить к кабелям управления в последнем колодце 1-го этапа строительства.

Для передачи сигналов систем связи и безопасности предусмотреть прокладку волоконно-оптического кабеля ориентировочной протяженностью 1800 м от последнего колодца 1-го этапа строительства (соединение волоконно-оптического кабеля 2-й очереди строительства с волоконно-оптическим кабелем 1-й очереди строительства предусмотреть посредством оптической муфты) до насосной станции НС2 и далее до последнего колодца 2-го этапа строительства с герметизацией конца кабеля.

Кабели управления и волоконно-оптический кабель проложить в грунте в одной траншее с электрическими кабелями в ПЭ трубах двустенных технических диаметром до 90 мм российского производства. Тип и протяженность кабелей, необходимость применения оборудования усиления сигнала, диаметр труб уточнить проектом

10.2.7. Вокруг площадки размещения насосной станции НС2 и трансформаторной подстанции ТП-НС2 (1х1250 кВА) предусмотреть охранное ограждение панельного типа из металлических прутьев с полимерным покрытием (с технологическими калитками и воротами в необходимых местах). Периметр ограждения площадки – до 150 м.

*10.3. 3-й этап строительства системы искусственного снегообразования. Система оснежения горнолыжных трасс EP4, EP5, EP7, EP8, EP11, EP11.2, EP17.*

10.3.1. Предусмотреть применение стационарных вентиляторных снегогенераторов с бортовыми компрессорами.

Расстановку снегогенераторов предусмотреть с шагом 100 метров, предварительно принять 33 снегогенератора (уточнить проектом). В точках присоединения снегогенераторов предусмотреть бетонные или пластиковые колодцы для размещения гидрантов, электрооборудования и элементов сетей управления СИС в количестве 33 шт. (уточнить проектом).

Предварительные показатели оснежения трасс (уточняются проектом с учетом планировочных решений по горнолыжным трассам):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Этап строительства | Длина трубопроводов оснежения, м | Площадь участка оснежения, м2 |
| EP4, EP5, EP7, EP8, EP11, EP11.2, EP17 | 3 | 4 350 | 245 025 |

10.3.2. Подачу воды к гидрантам для подключения снегогенераторов системы искусственного снегообразования 3-го этапа строительства предусмотреть от автоматической безоператорной насосной станции второго подъема НС2 (ориентировочно с отметки 3120) по высоконапорным трубам диаметром до 250 мм ориентировочной протяженностью до 4350 м (уточнить проектом).

10.3.3. Электроснабжение снеговых пушек на оснежаемых горнолыжных трассах EP4, EP5, EP7, EP8, EP11, EP11.2, EP17 предусмотреть от проектируемой трансформаторной подстанции ТП-НС2 (1х1250 кВА) кабелями 0,4 кВ (ориентировочно 2 кабеля) в грунте протяженностью до 4350 м каждый.

10.3.4. Передачу данных от АРМ оператора в операторской СИС до последнего колодца 3-го этапа строительства предусмотреть при помощи кабелей управления, предусмотренных 1 и 2 очередями строительства, и проектируемым кабелем 3-й очереди (2 кабеля общей ориентировочной протяженностью 4350 м). Место присоединения кабелей управления 3-й очереди к кабелям управления 2-й очереди предусмотреть в насосной станции НС2 (уточнить проектом).

Кабели управления проложить в грунте в одной траншее с электрическими кабелями в ПЭ трубах технических диаметром до 90 мм российского производства. Тип и протяженность кабелей, необходимость применения оборудования усиления сигнала, диаметр труб уточнить проектом.

*10.4. 4-й этап строительства системы искусственного снегообразования. Система оснежения горнолыжных трасс №6 «Мир-Гарабаши», EP27*

10.4.1. Предусмотреть применение мобильных вентиляторных снегогенераторов с бортовыми компрессорами.

Расстановку колодцев для подключения мобильных снегогенераторов предусмотреть с шагом 100 метров, предварительно принять 17 мобильных снегогенераторов (уточнить проектом) с функцией подключения к АРМ оператора СИС. Колодцы для размещения гидрантов, электрооборудования и элементов сетей управления СИС в количестве 36 шт., по 18 шт. на каждой трассе (уточнить проектом) предусмотреть бетонные или пластиковые, в том числе 2 колодца с установкой запорной арматуры для слива воды из трубопровода (обеспечения циркуляции воды при работе снегогенераторов во избежание замерзания воды в трубопроводах, проложенных в многолетнемерзлом грунте).

Предварительные показатели оснежения трасс (уточняются проектом с учетом планировочных решений по горнолыжным трассам):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Этап строительства | Длина трубопроводов оснежения, м | Площадь участка оснежения, м2 |
| №6 «Мир-Гарабаши», EP27 | 4 | 3 750 | 195 400 |

10.4.2. Подачу воды для системы искусственного снегообразования 4-го этапа строительства предусмотреть от последнего колодца системы искусственного снегообразования 2-го этапа строительства (ориентировочно с отметки 3410) по высоконапорным трубам диаметром до 200 мм ориентировочной протяженностью до 100 м (уточнить проектом) в автоматическую безоператорную насосную станцию НС3.

10.4.3. Автоматическую безоператорную насосную станцию второго подъема НС3 предусмотреть с тремя насосами общей производительностью до 105 л/сек и напором не менее 360 м каждый (количество насосов и их характеристики уточнить проектом).

Насосную станцию НС3 разместить на площадке Мир. Отметка расположения ориентировочно 3420.

Производительность и величину напора насосной станции НС3 определить из расчета поочередного оснежения мобильными снегогенераторами трассы №6 «Мир-Гарабаши» или трассы EP27 при перестановке на неё мобильных снегогенераторов.

10.4.4. От насосной станции НС2 предусмотреть две ветви высоконапорного трубопровода (одна - по трассе №6 «Мир-Гарабаши», вторая - по трассе EP27) диаметром до 200 мм ориентировочной суммарной протяженностью до 3800 м (уточнить проектом) к гидрантам для подключения мобильных снегогенераторов до отметки ориентировочно 3800 (до площадки Гарабаши).

Трубопроводы не водозаполненные (сухотруб). В последнем колодце каждой ветви трубопроводов предусмотреть установку запорной арматуры для слива воды из трубопровода (обеспечения циркуляции воды при работе снегогенераторов во избежание замерзания воды в трубопроводах, проложенных в многолетнемерзлом грунте).

10.4.5. Электроснабжение потребителей насосной станции НС3 предусмотреть от проектируемой трансформаторной подстанции ТП-НС3 (1х1000 кВА) кабелями 0,4 кВ в грунте общей протяженностью до 100 м.

Электроснабжение мобильных снеговых пушек на оснежаемых горнолыжных трассах №6 «Мир-Гарабаши» или EP27 предусмотреть от проектируемой трансформаторной подстанции ТП-НС3 (1х1000 кВА) кабелями 0,4 кВ в грунте общей протяженностью до 3750 м.

ТП-НС3 (1х1000 кВА) разместить вблизи насосной станции НС3.

Подключение ТП-СИС НС3 (1х1000 кВА) предусмотреть от существующей воздушной линии ВЛ 10 кВ врезкой/отпайкой (уточнить проектом) кабельной линией 10 кВ ориентировочной протяженностью до 200 м.

10.4.6. Передачу данных от АРМ оператора в операторской СИС до насосной станции НС3 и далее до последних колодцев каждой ветви оснежения 4-го этапа строительства предусмотреть при помощи кабелей управления ориентировочной протяженностью 100 м и 3750 м, которые присоединить к кабелям управления в последнем колодце 2-го этапа строительства.

Для передачи сигналов систем связи и безопасности предусмотреть прокладку волоконно-оптического кабеля ориентировочной протяженностью 100 м от последнего колодца 2-го этапа строительства (предусмотреть муфтовое соединение) до насосной станции НС3.

Кабели управления и волоконно-оптический кабель проложить в грунте в одной траншее с электрическими кабелями в ПЭ трубах технических диаметром до 90 мм российского производства. Тип и протяженность кабелей, необходимость применения оборудования усиления сигнала, диаметр труб уточнить проектом

10.2.7. Вокруг площадки размещения насосной станции НС3 и трансформаторной подстанции ТП-НС3 (1х1000 кВА) предусмотреть охранное ограждение панельного типа из металлических прутьев с полимерным покрытием (с технологическими калитками и воротами в необходимых местах). Периметр ограждения площадки – до 150 м.

11. Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии   
со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент   
о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5; 2013, № 27, ст. 3477) и включают в себя:

11.1 Назначение:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование здания/сооружения | Классификация по ОК 013-2014 Общероссийский классификатор основных фондов (ОКОФ2) | |
| Код | Наименование |
| Водозаборный узел (ВЗУ) | 220.41.20.20.761 | Сооружение головное водозаборное |
| Насосные станции (НС1, НС2, НС3) | 220.42.21.13 | Системы оросительные (каналы); водоводы и водопроводные конструкции; водоочистные станции, станции очистки сточных вод и насосные станции |
| Водопровод системы искусственного снегообразования | 220.42.21.12.140 | Трубопровод технологический |
| ТП-НС1 (2х1000 кВА),  ТП-НС2(1х1250 кВА),  ТП-НС3 (1х1000 кВА) | 210.00.11.10.730 | Здания трансформаторных подстанций |
| Кабельные линии 0,4 кВ | 220.42.22.12.110 | Линии электропередачи местные |
| Кабельные линии 10 кВ | 220.42.22.11.110 | Линии (кабели) электропередачи высокого напряжения |
| Слаботочные сети | 220.42.22.12.120 | Линии (кабели) связи местные |
| Здание операторской СИС | 220.00.00.00.000 | Здания (кроме жилых). |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование здания/сооружения | Классификация по приказу Минстроя России от 10.07.2020 г. № 374/пр | |
| Код | Вид объекта строительства |
| Водозаборный узел (ВЗУ) | 17.1.1.6 | Водозаборное сооружение |
| Насосные станции (НС1, НС2, НС3) | 17.1.2.1 | Сооружение насосной станции первого подъема |
| Водопровод системы искусственного снегообразования | 17.2.1.1 | Сооружение коллектора водоснабжения |
| ТП-НС1 (2х1000 кВА),  ТП-НС2(1х1250 кВА),  ТП-НС3 (1х1000 кВА) | 16.5.1.4 | Здание электроснабжения нормальной эксплуатации |
| Кабельные линии 0,4 кВ | 16.5.1.18 | Сооружение кабельной электрической линии |
| Кабельные линии 10 кВ | 16.5.1.18 | Сооружение кабельной электрической линии |
| Слаботочные сети | 22.1.1.1 | Сооружение коллектора для кабелей связи |
| Здание операторской СИС | 23.3.1.9 | Административное здание |

11.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность:

Не относится

11.3. Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений   
и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:

Интенсивность сейсмических воздействий в баллах (сейсмичность) для района строительства принять 9 балов в соответствии с СП 14.13330.2018.

Наличие опасных природных процессов и явлений определить по результатам инженерных изысканий и исследований.

11.4. Принадлежность к опасным производственным объектам:

Не относится

(при принадлежности объекта к опасным производственным объектам также указываются категория и класс  
опасности объекта)

11.5. Пожарная и взрывопожарная опасность:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Перечень зданий и сооружений | Показатели | | | |
| Класс функциональной пожарной опасности | Степень огнестойкости | Класс конструктивной пожарной опасности | Категория по взрывопожарной опасности |
| Насосные станции   (НС1, НС2, НС3) | Ф5.2 | III | С0 | Д |
| ТП-НС1 (2х1000 кВА),  ТП-НС2(1х1250 кВА),  ТП-НС3 (1х1000 кВА | Ф5.2 | III | С0 | Д |
| Здание операторской СИС | Ф5.2 | III | С0 | Д |

(указывается категория пожарной (взрывопожарной) опасности объекта)

11.6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей:

Операторская СИС

11.7. Принадлежность объекта к объектам, подлежащим государственной экологической экспертизе, государственной историко-культурной экспертизе в соответствии с частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса:

Получить положительное заключение государственной экологической экспертизы в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

11.8. Уровень ответственности (устанавливаются согласно пункту 7 части 1 и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент   
о безопасности зданий и сооружений»):

Нормальный

(повышенный, нормальный, пониженный)

12. Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта:

Не требуется

(указываются в случае подготовки проектной документации в отношении опасного производственного объекта)

13. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности   
и энергоэффективности проектных решений:

Федеральный закон Российской Федерации от 24.11.1996 № 132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации»;

Федеральный закон Российской Федерации от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;

Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

Постановление Правительства Российской Федерации № 145 от 05.03.2007 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 28.05.2021 № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 г. №985»;

ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения»;

ГОСТ Р 21.1101-2013 СПДС «Основные требования к проектной и рабочей документации»;

ГОСТ 21.110-95 Система проектной документации для строительства. Правила выполнения спецификации оборудования, изделий и материалов;

СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия». Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85\*; СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений». Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83\*;

СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

СП 48.13330.2011 «Организация строительства. Актуализированная редакция. СНиП 12-01-2004»;

СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции». Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87;

СП 131.13330.2012 «Строительная климатология»;

СП 12-135-2003 «Безопасность труда в строительстве»;

СП 31-115-2008 «Открытые физкультурно-спортивные сооружения. Лыжные виды спорта»;

ПУЭ изд.7 «Правила устройства электроустановок»;

МДС 12-29.2006 «Методические рекомендации по разработке и оформлению технологической карты»;

Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 11.07.2014 № 1215 «Об утверждении порядка классификации объектов туристской индустрии, включающих гостиницы и иные средства размещения, горнолыжные трассы и пляжи, осуществляемой аккредитованной организацией» и ГОСТ 55881-2016 «Общие требования к услугам горнолыжного туризма».

- СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения»;

- СП 58.13330.2011 «Гидротехнические сооружения. Основные положения»;

(указываются требования о том, что проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям (необходимо указать перечень реквизитов нормативных правовых актов, технических регламентов, нормативных документов), а также соответствовать установленному классу энергоэффективности  
(не ниже класса «С»)

14. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации:

14.1. Выполнить комплекс инженерных изысканий и исследований в соответствии с перечнем национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Площадь участка изысканий 80 га, в том числе, участок в 74 га по существующим и ранее запроектированным горнолыжным трассам, для которого использовать материалы инженерных изысканий прошлых лет (передаются по запросу Заказчиком).

14.2. Основные виды инженерных изысканий и исследований, необходимых для выполнения:

инженерно-геодезические;

инженерно-геологические, в т.ч., сейсмическое микрорайонирование;

инженерно-гидрометеорологические;

инженерно-экологические.

14.3. Определить необходимость в специальных видах инженерных изысканий и исследований и до начала производства работ согласовать состав и объём работ с Заказчиком. Предусмотреть получение сведений об измеренном расходе воды в осенне-зимний период в реке Баксан на участке планируемого размещения водозаборного узла.

14.4. Разработать Задания на выполнение инженерных изысканий и исследований.

14.5. Определить состав работ, осуществляемых в ходе инженерных изысканий как основных, так и специальных видов, их объем и метод выполнения в программе работ и до начала работ согласовать у Заказчика.

14.6. Инженерные изыскания и исследования должны обеспечивать получение необходимых и достаточных материалов для разработки проектной и рабочей документации, способы и методы работ - оказывать минимальное воздействие на природные комплексы и объект.

14.7. Подрядчик обязан обеспечить при выполнении инженерных изысканий применение средств измерений, прошедших, в соответствии с законодательством Российской Федерации, метрологическую поверку (калибровку) или аттестацию.

14.8. При необходимости, с учетом существующей планово-высотной геодезической сети, создать планово-высотную геодезическую сеть для проектируемого объекта в МСК-07 и WGS-84.

14.9. Плотность пунктов и тип закрепления определить в программе работ предварительно согласовав места заложения с Заказчиком.

14.10. По завершению работ, сдать по Акту сдачи-приемки геодезические пункты на наблюдение за сохранностью Заказчику.

14.11. При выполнении полевых работ произвести фотофиксацию работ и представить Заказчику вместе с прочей отчетной документацией.

14.12. Все предоставляемые материалы и результаты инженерных изысканий не должны иметь гриф «Секретно».

14.13. После завершения полевых работ инженерные изыскания и исследования сдать Заказчику по актам сдачи-приемки.

14.14. Материалы и результаты инженерных изысканий оформить в виде отчетной документации.

14.15. Все отчеты по инженерным изысканиям и исследованиям сдаются Заказчику отдельными книгами.

14.16. Требования к археологическим исследованиям:

14.16.1. При необходимости выполнения обеспечить требования, установленные согласно статьям 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

14.16.2. Основание для выполнения работ:

- Закон Российской Федерации от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ (с последующими изменениями и дополнениями);

- Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления отчетной документации утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06 2018 г. № 32;

- Приложение к приказу Министерства культуры РФ от 4 июня 2015 г. N 1745 «Требования к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия»;

- Приказ Министерства культуры РФ от 27 ноября 2015 г. № 2877 "О порядке передачи государству археологических предметов, обнаруженных физическими и (или) юридическими лицами в результате проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ».

14.16.3. Цель проведения археологических исследований:

Получение заключения государственной историко-культурной экспертизы на земельный участок под размещение объекта проектирования.

(указывается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации, или указываются реквизиты (прикладываются) материалов инженерных изысканий, необходимых  
и достаточных для подготовки проектной документации)

15. Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта:

1 107 559,5 тыс. руб.

(указывается стоимость строительства объекта, определенная с применением укрупненных нормативов цены строительства, а при их отсутствии – с учетом документально подтвержденных сведений о сметной стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство)

**II. Требования к проектным решениям**

16. На начальном этапе проектирования выполнить основные технические решения (ОТР), в которых разработать схему территории размещения сооружений СИС с отображением расстановки снегогенераторов (колодцев СИС), ВЗУ, насосных станций, трансформаторных подстанций, представить расчеты, обосновывающие время оснежения, выбор насосного оборудования и трубной продукции.

В составе ОТР представить мастер-план СИС, определить основные показатели проектируемых сооружений и оборудования, применяемое оборудование и материалы, ориентировочную стоимость и сроки строительства. ОТР согласовать с Заказчиком.

17. Требования к схеме планировочной организации земельного участка:

Проектирование осуществлять в составе разделов проектной документации в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» как линейного объекта капитального строительства с учетом основных технических решений, согласованных Заказчиком.

Разработать СПОЗУ для участков размещения водозабора, резервуаров охлажденной речной воды, насосных станций и трансформаторных подстанций, операторской СИС.

(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)

18. Требования к проекту полосы отвода:

Разработать в соответствии с требованиями действующих норм и правил РФ.

Границы полосы отвода (ПО), с учетом расположения всех зданий, строений и сооружений, входящих в инфраструктуру СИС.

Проектирование вести с учетом планово-высотной взаимоувязки прилегающих территорий (в том числе горнолыжных трасс), а также существующих и проектируемых инженерных сетей.

Планово-высотные отметки горнолыжных трасс и инженерных сетей передаются Заказчиком в составе исходных данных.

(указываются для линейных объектов)

19. Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования   
к графическим материалам:

Архитектурно-строительные и ландшафтно-рекреационные решения в проектной документации выполнить в соответствии с действующими нормативными документами РФ (СНиП, ГОСТ, СП и др.) и требованиями Проект планировки территории ВТРК.

(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)

20. Требования к технологическим решениям:

Технологические решения объекта выполнить с учетом требований производителей технологического оборудования, требований по безопасности зданий и сооружений, санитарных норм и правил. Система снегообразования должна обеспечивать автоматизированную работу с учетом мониторинга погодных условий, контроля водопотребления и заданных пользователем программ оснежения.

Разработать в составе соответствующих разделов проектной документации перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда при эксплуатации объектов капитального строительства. Все снегогенераторы на горнолыжных трассах должны оснащаться матами безопасности.

21. Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения):

Конструктивные решения и применение материалов несущих и ограждающих конструкций насосных станций, ТП, здания операторской СИС, а также отделочных материалов, должны быть выполнены с учетом сейсмичности района, уточняемой по результатам инженерных изысканий. Варианты применяемых материалов, изделий, конструкций, оборудования согласовать с Заказчиком в рамках разработки основных технических решений. Срок согласования не должен влиять на общие сроки проектирования Объекта. Предпочтительное исполнение зданий насосных станций - блочно-модульные контейнеры заводского изготовления.

Тип фундаментов зданий, строений и сооружений СИС уточнить на основании материалов и рекомендаций инженерных изысканий, а также технико-экономического сравнения вариантов.

Для проектирования принять исходную сейсмичность 9 баллов.

Коэффициент К0 принять равным 1,0 для насосных, сетей электроснабжения, технологических трубопроводов СИС, операторской СИС. Сооружения проектируемого объекта отнести к позиции 3 «Другие здания и сооружения, не указанные в позициях 1 и 2» по перечню таблицы 4.2 СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах».

Коэффициент К1 принять равным 0,25 для насосных, сетей электроснабжения, технологических трубопроводов СИС, операторской СИС. Сооружения отнести к позиции 2 «Здания и сооружения, в конструкциях которых могут быть допущены остаточные деформации и повреждения…», по перечню таблицы 5.4 СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах»

Коэффициент надежности по ответственности Yn принять равным 1,0.

21.1. Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком):

Решения по выбору применяемого оборудования подлежат согласованию с Заказчиком. В составе основных технических решений представить конъюнктурный обзор рынка материалов, оборудования и цен для согласования с Заказчиком.

Проектные и технические решения должны предусматривать минимизацию ущерба окружающей среде.

Предусмотреть применение для строительства сертифицированных экологических материалов, добываемых и перерабатываемых в данном регионе, лучших малоотходных   
и безотходных строительных технологий и селективного сбора отходов.

Все принимаемое оборудование, материалы и изделия должны иметь соответствующие сертификаты Российской Федерации.

Выполнить необходимые мероприятия по реализации государственной политики в сфере импортозамещения, обеспечения снижения зависимости отраслей промышленности   
от импорта.

(указывается порядок направления проектной организацией вариантов применяемых материалов, изделий, конструкций, оборудования и их рассмотрения и согласования застройщиком (техническим заказчиком)

21.2. Требования к строительным конструкциям:

Применить в конструкциях и отделке высококачественные износоустойчивые экологически чистые материалы.

Все применяемые материалы должны иметь действующие технические свидетельства, подтверждающие применимость в сейсмических районах.

Конструктивные решения водопроводных камер и колодцев подключения снегогенераторов предусмотреть из монолитного/сборного железобетона (или пластиковые с обоснованием) для мест установки вентиляторных снегогенераторов.

(в том числе указываются требования по применению в конструкциях и отделке высококачественных износоустойчивых, экологически чистых материалов)

21.3. Требования к фундаментам:

Фундаменты для ТП, НС, операторской СИС выполнить в виде монолитной железобетонной плиты (уточнить проектом по результатам инженерных изысканий).

(указывается необходимость разработки решений фундаментов с учетом результатов инженерных изысканий, а также технико-экономического сравнения вариантов)

21.4. Требования к стенам, подвалам и цокольному этажу:

Не предусматривать

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования  
к материалам, изделиям, конструкциям)

21.5. Требования к наружным стенам:

Материал наружных стен определить проектом и согласовать с Заказчиком на стадии принятия общих технических решений.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования  
к материалам, изделиям, конструкциям)

21.6. Требования к внутренним стенам и перегородкам:

Материал перегородок определить проектом и согласовать с Заказчиком на стадии принятия общих технических решений.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования  
к материалам, изделиям, конструкциям)

21.7. Требования к перекрытиям:

Перекрытия определить проектом и согласовать с Заказчиком на стадии принятия общих технических решений. Высоту этажа принять в соответствии с техническими характеристиками размещаемого оборудования.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования  
к материалам, изделиям, конструкциям)

21.8. Требования к колоннам, ригелям:

Не предусматривать

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования  
к материалам, изделиям, конструкциям)

21.9. Требования к лестницам:

Материал лестниц определить проектом и согласовать с Заказчиком на стадии принятия общих технических решений.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования  
к материалам, изделиям, конструкциям)

21.10. Требования к полам:

В НС, ТП полы бетонные. Помещение операторской СИС – линолеум на холодной мастике.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования  
к материалам, изделиям, конструкциям)

21.11. Требования к кровле:

Материал кровли определить проектом и согласовать с Заказчиком на стадии принятия общих технических решений. В здании операторской СИС предусмотреть односкатную кровлю.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования  
к материалам, изделиям, конструкциям)

21.12. Требования к витражам, окнам:

Используемые при проектировании и строительстве окна заводского изготовления должны удовлетворять общим требованиям ГОСТ 23166 «Блоки оконные».

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования  
к материалам, изделиям, конструкциям)

21.13. Требования к дверям:

Тип дверей/ворот определить проектом и согласовать с Заказчиком на стадии принятия общих технических решений.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования  
к материалам, изделиям, конструкциям)

21.14. Требования к внутренней отделке:

Внутренняя отделка должна быть запроектирована из экологически чистых, безопасных материалов, соответствующих санитарно-эпидемиологическим нормам и правилам. Предпочтительно отечественного производства.

Отделочные материалы должны:

- быть негорючими и устойчивыми к воздействию химикатов;

- быть минимально пачкающимися и впитывающими запах;

- обладать высокой устойчивостью к механическим повреждениям.

Материалы внутренней отделки согласовать с Заказчиком на стадии принятия общих технических решений.

(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для внутренней отделки объекта на основании вариантов цветовых решений помещений объекта)

21.15. Требования к наружной отделке:

Наружная отделка должна быть запроектирована из экологически чистых, безопасных материалов, соответствующих санитарно-эпидемиологическим нормам и правилам.

Наружная отделка должна защищать здание от физических повреждений и разрушающего воздействия природных факторов.

(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для наружной отделки объекта на основании вариантов цветовых решений фасадов объекта)

21.16. Требования к обеспечению безопасности объекта при опасных природных процессах и явлениях и техногенных воздействиях:

Наличие опасных процессов и явлений и техногенных воздействий уточнить по результатам инженерных изысканий. При необходимости предусмотреть решения и мероприятия по обеспечению безопасности объекта при опасных природных процессах и явлениях и техногенных воздействиях

(указываются в случае если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях)

21.17. Требования к инженерной защите территории объекта:

Определить проектом по результатам инженерных изысканий.

Выполнить (при необходимости) комплекс водоотводных. противооползневых, противолавинных, противоселевых и противоэрозионных мероприятий в объеме и качестве, достаточном для защиты объекта от опасных геологических процессов и получения положительного заключения ФАУ «Главгосэкспертиза России», разработав и согласовав с Минстроем России при необходимости специальные технические условия на сооружения инженерной защиты объектов.

Для защиты сооружений ВЗУ, резервуаров воды и насосной станции НС1, трансформаторной ТП-НС1 (2х1000 кВА) от дождевого стока с нагорной стороны прилегающей территории предусмотреть открытый нагорный канал протяженностью до 300 м.

Для защиты насосной станции НС2, трансформаторной ТП-НС2 (1х1250 кВА) от дождевого стока с нагорной стороны прилегающей территории предусмотреть открытый нагорный канал протяженностью до 250 м.

На лавиноопасных участках для защиты СИС предусмотреть устройство снегоудерживающих сооружений общей протяженностью до 200 п.м, высотой 3,5 м (уточнить проектом по результатам инженерных изысканий).

Проектирование других сооружений инженерной защиты в стоимости работ по договору не учтено и должно выполняться по дополнительному соглашению.

Размещение и тип сооружений инженерной защиты территории согласовать с Заказчиком.

Представить в составе отчётной документации расчеты конструктивных и технологических решений, выполненных при подготовке проектной документации.

(указываются в случае если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях)

22. Требования к технологическим и конструктивным решениям линейного объекта:

Технологические решения объекта выполнить с учетом требований производителей технологического оборудования.

(указываются для линейных объектов)

23. Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру линейного объекта:

Должны обеспечить нормативные условия для эксплуатации СИС и размещения технологического оборудования.

(указываются для линейных объектов)

24. Требования к инженерно-техническим решениям:

24.1. Требования к основному технологическому оборудованию

Предусмотреть современное технологическое оборудование СИС производства ведущих мировых производителей. Выбор оборудования осуществить на основе конъюнктурного анализа и согласовать с Заказчиком на этапе разработки основных технических решений.

(указываются для линейных объектов) (указывается тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, для объектов непроизводственного назначения должно быть установлено требование о выборе оборудования на основании технико-экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов):

24.1.1. Отопление:

Отопление помещений насосных станций, операторской СИС - электрическое. В качестве приборов отопления принять электрические конвекторы.

24.1.2. Вентиляция:

Воздухообмен в помещениях принять по санитарной норме наружного воздуха, нормам вытяжки от санитарных приборов, нормативной кратности воздухообмена (в зависимости от назначения помещения), по расчету ассимиляции тепловыделений от технологического оборудования; по заданию от разработчиков технологического оборудования.

Предусмотреть мероприятия по защите от шума и вибраций в соответствии с СП 51.13330.2011.

24.1.3. Водопровод:

Не предусматривать

24.1.4. Канализация:

Биотуалет в операторской СИС.

24.1.5. Электроснабжение:

Определить потребную мощность для потребителей электроснабжения, обеспечить получение технических условий на присоединение проектируемых электроприемников к сетям электроснабжения, проектными решениями предусмотреть выполнение требований данных технических условий, включая реконструкцию элементов существующих сетей (при необходимости), определить места размещения электроприемников, согласовать с Заказчиком основные технические решения по электроснабжению электроприемников.

Запроектировать системы молниезащиты и заземления, систему уравнивания потенциалов и другие защитные меры от поражения человека электрическим током для всех зданий и сооружений на основании результатов инженерных изысканий в части определения удельного сопротивления грунта в соответствии с требованиями ПУЭ, СНиП, технического циркуляра №11/2006 от 16.10.2006 г., а также иных действующих нормативных документов.

Систему молниезащиты зданий и её категорию выполнить в соответствии с требованиями нормативных документов РФ.

Молниезащиту и заземление зданий и сооружений предусмотреть посредством использования металлоконструкций зданий в качестве молниеприемников и металлического контура расчетного сечения с вертикальным заземлителем (при необходимости) - в качестве заземлителя.

Во избежание коррозии предусмотреть изолирующее покрытие мест сварки элементов контура заземления битумным лаком или иным защитным покрытием (болтовое соединение в земле исключить).

При болтовом соединении (на поверхности) предусмотреть покрытие мест соединений эмалью или иным защитным покрытием.

В электрощитовых предусмотреть шину заземления.

Электроприемники проектируемого объекта относятся к III категории надежности электроснабжения согласно классификации ПУЭ.

Решения по электроснабжению и электроосвещению должны обеспечивать качество электроснабжения потребителей на уровне современных требований, в том числе по надежности и эффективности эксплуатации. При проектировании применить энергоэффективное оборудование для снижения потребляемой мощности.

Панели РУ 0.4 кВ в ТП выполнить одностороннего обслуживания. Проектируемые РУ 0.4 кВ оборудовать вводными секциями, распределительными секциями, укомплектованными автоматическими выключателями с защитой от сверхтоков. В РУ 0.4 кВ в ТП предусмотреть установку счетчика/счетчиков электроэнергии.

Предусмотреть возможность отключения электроприемников систем общеобменной вентиляции и кондиционирования воздуха при пожаре по сигналу системы АПС. Решения по отключению данных нагрузок согласовать с решениями в проекте автоматизации и диспетчеризации.

Предусмотреть установку устройств компенсации реактивной мощности с автоматическим регулированием подключения компенсационных блоков. Мощность, места установки и тип компенсирующих устройств определить проектом.

24.1.8. Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»:

Не предусматривать

24.1.9. Телевидение:

Не предусматривать

24.1.10. Газификация:

Не предусматривать

24.2. Комплексная система безопасности (КСБ):

Разработать объектовые подсистемы КСБ в составе:

охранная и тревожная сигнализация (СОТС);

охранная телевизионная (СОТ);

автоматическая установка пожарной сигнализации и противопожарной защиты (АУПСиПЗ);

охранного освещения (СОО);

контроля и управления доступом (СКУД);

система передачи данных (СПД-СБ).

Категория надежности электроснабжения СБ – первая.

Для систем СОТС, СКУД применить оборудование производства Научно-внедренческого предприятия «Болид» (НВП «Болид»).

В соответствии с СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования» (далее – СП 132.13330.2011) проектируемый объект не подлежит классификации объекта по значимости в зависимости от вида и размеров ущерба, который может быть нанесен объекту, находящимся на объекте людям и имуществу в случае реализации террористических угроз.

24.2.1. Система охранной и тревожной сигнализации (СОТС):

1. При разработке системы охранной и тревожной сигнализации (СОТС) учесть:

требования ГОСТ 31817.1.1-2012 «Системы тревожной сигнализации»;

применяемое оборудование должно иметь технические характеристики, удовлетворяющие следующим требованиям:

• наработка на ложное срабатывание должна составлять не менее 2 000 часов;

• время готовности к устойчивой работе после подачи электропитания должно составлять не более 0,5 минут;

• обеспечение показателей надежности:

• наработка на отказ – не менее 3 000 час;

• срок службы – не менее 10 лет;

• характер применения – непрерывный.

обеспечение требований помехоустойчивости к воздействию индустриальных и радиопомех в соответствии с требованиями ГОСТ Р 50009-2000 «Совместимость технических средств электромагнитная. Технические средства охранной сигнализации. Требования и методы испытаний»;

показатели безопасного воздействия на обслуживающий персонал не должны превышать требований ГОСТ 12.2.007.0-75 «ССБТ. Изделия электротехнические. Общие требования безопасности»;

ввод в эксплуатацию или вывод из режима эксплуатации отдельных элементов периферийного или центрального оборудования не должен нарушать работоспособности системы в целом.

2. Центральное оборудование СОТС разместить в помещении операторской СИС.

3. Охранными извещателями оборудуются все сооружения Объекта (насосные, трансформаторные, операторская и т.п., а также оборудование водозабора, при необходимости, ограждения территории)

4. СОТС должна обеспечивать для контролируемых ей помещений и оборудования следующие возможности:

- получение сигналов «тревога» при нарушении шлейфов помещений, взятых под охрану;

- непрерывный, круглосуточный контроль в охраняемых помещениях (поставленных на охрану);

- постановку, снятие с охраны в соответствии с установленными алгоритмами;

- выдачу сигналов «Тревога» на ПЦН при срабатывании системы;

- возможность расширения и обновления системы путем программирования и установки дополнительного оборудования.

5. Входные и внутренние двери проектируемых зданий следует защищать магнитоконтактными извещателями, окна – поверхностными звуковыми извещателями, помещения – объемными оптико-электронными извещателями.

6. Предусмотреть 20% резерв емкости центрального оборудования для возможности расширения системы.

7. СОТС подключается к СПД-СБ Объекта и готова к подключению к АРМ СОТС ВТРК «Эльбрус» на последующих этапах развития ВТРК.

24.2.2. Система охранная телевизионная (СОТ):

Система охранная телевизионная (СОТ) ориентировочно 18 видеокамер (далее – ТК) для наружного наблюдения (уточняется проектом) должна отвечать требованиям ГОСТ Р 51558-2008 «Средства и системы охранные телевизионные. Классификация. Общие технические требования. Методы испытаний»;

- архитектура должна быть основана на IP- технологиях обработки, передачи и архивирования видеоинформации и должна строиться по модульному принципу и обеспечивать надёжную работу системы, простоту ее содержания и обслуживания, а также проведение последующего наращивания и модернизации.

- должна обеспечивать:

• возможность автоматической выдачи на экран видеомонитора изображения от «тревожной» ТК;

• беспрерывную, по расписанию, по выбору оператора или по внешнему сигналу (сигнал «тревога») видеозапись изображений от всех или нескольких выбранных ТК в цифровом формате (MPEG4. Н.264, MJPEG) с разрешением не менее 2МП и частотой кадров в секунду не менее 15 - для каждой ТК;

• глубина архива видеозаписей для всех ТК на сервере СОТ 30 суток, 24 часа в сутки;

- ввод в эксплуатацию или вывод из режима эксплуатации отдельных элементов периферийного оборудования СОТ не должен нарушать работоспособности системы в целом;

- уровень индустриальных помех, создаваемых СОТ не должен превышать норм, установленных:

• ГОСТ 23511-79 «Радиопомехи индустриальные от электротехнических устройств, эксплуатируемых в жилых домах или подключаемых к их электрическим сетям. Нормы и методы измерений»;

• ГОСТ Р 50009-2000 «Совместимость технических средств электромагнитная. Технические средства охранной сигнализации. Требования и методы испытаний»;

- средняя наработка на отказ (на один ТК) должна составлять не менее 10 000 часов;

- средний срок службы системы с учётом проведения ремонтно-восстановительных работ должен составить не менее 8 лет;

- для унификации применяемого оборудования и технических решений на канатных дорогах АО «КАВКАЗ.РФ» применить ТК производства компании HikVision, ПО «Интеллект» компании ITV.

Предусмотреть 20% резерв емкости центрального оборудования для возможности расширения системы.

Сервер СОТ разместить в телекоммуникационном шкафу (ТШ), а АРМ СОТ (монитор с диагональю не менее 27”) на рабочем столе в помещении операторской.

Видеокамерами СОТ охраняются подходы к сооружениям Объекта (насосные, трансформаторные, операторская СИС, резервуары воды и градирня, водозабор).

Оборудование СОТ запитывается через источники бесперебойного питания с временем поддержания работы 1 час.

24.2.3. Система пожарной сигнализации (СПС):

Требования к СПС:

- выполнять функции обнаружения первичных факторов пожара, формирования командных импульсов на управление инженерными системами, участвующими в противопожарной защите, и оповещение дежурного персонала объекта (службы безопасности) и противопожарной службы;

- обеспечить работу системы от аккумуляторных батарей в течение не менее 24 часов в дежурном режиме и не менее 1 часа в режиме тревоги;

- системой защищаются помещения согласно СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации»;

- организацию зон контроля, а также места размещения пожарных извещателей, их типы и количество определять в соответствии с требованиями СП 484.1311500.2020 «Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»;

- система должна быть интегрирована с системами оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ), автоматической установкой пожаротушения (АУПТ, при наличии);

Сигналы СПС через объектовую СПД-СБ передаются по проектируемой волоконно-оптической линии связи на автоматизированное рабочее место (АРМ с программным обеспечением «Орион Про»), располагаемое в помещении с постоянным пребыванием людей в здании нижней станции канатной дороги Азау-Кругозор.

Для СПС применить оборудование производства НВП «Болид».

24.2.4. Система охранного освещения (СОО)

Требования к СОО

- должна соответствовать требованиям:

• СП 52.13330.2011 «Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95»;

• РД 78.36.003-2002 «Инженерно-техническая укрепленность. Технические средства охраны. Требования и нормы проектирования по защите объектов от преступных посягательств»;

- применять светодиодные источники света или инфракрасные прожекторы, выбор источников обосновать;

- должно включаться для увеличения уровня освещенности до 5 лк по сигналам СОТС, СОТ, СКУД и пр. в ночное время, а при плохой видимости и в дневное время;

- включение охранного освещения должно осуществляться автоматически (по данным уровня контроля освещенности с помощью фотоэлементов) или вручную (централизованно, из помещения операторской СИС).

Протяженность участков охранного освещения до 350 м (уточнить проектом).

24.2.5. Система контроля и управления доступом (СКУД)

Проектируемая СКУД по своим функциональным характеристикам должна отвечать классификационным требованиям многофункциональных систем с высокой устойчивостью к несанкционированным действиям (по ГОСТ Р 51241).

Управление преграждающими устройствами должно предусматривать возможность использования бесконтактных карт ISO 15693, применяемых на объектах ВТРК «Эльбрус». Тактика прохода: вход - по карте, выход - по кнопке. Запорным устройством оборудуются входные двери операторской СИС, насосных, трансформаторных. Объектовая СКУД интегрируется в систему сбора и обработки информации (ССОИ) ВТРК «Эльбрус». Точки прохода СКУД снаружи должны быть в зоне наблюдения видеокамер СОТ. СКУД должна обеспечивать идентификацию прибывающих лиц. Предусмотреть до 10 точек прохода, управляемых СКУД. Состав оборудования, количество и места установки уточнить при проектировании и согласовать с Заказчиком. Объектовую СКУД интегрировать объектовую СОТС.

Преграждающие и замковые устройства СКУД должны обладать возможностью автоматического и ручного управления ими, как дистанционно, с центрального пульта, так и вручную, с помощью «мастер-карт», используемых сотрудниками службы безопасности

24.2.6. Система передачи данных (СПД-СБ)

Требования к СПД-СБ

- предусмотреть коммутаторы уровня «распределение» (при необходимости - с поддержкой уровня «доступ»);

- предусмотреть установку оборудования в телекоммуникационный шкаф 19” (ТШ) 42U, резерв свободного места в ТШ 8 юнитов, установку в ТШ источника бесперебойного питания СПД-СБ (ИБП) со временем поддержания работы в автономном режиме достаточным для организации передачи информации от систем противопожарной безопасности, резерв портов 10/100/1000Base-T (Ethernet, PoE) не менее 4 шт. и портов Gigabit Ethernet (SFP) не менее 2 шт.;

- количество каналов – до 20;

- ТШ разместить в операторской, в указанном ТШ также возможно размещение оборудования систем связи (слаботочных систем, автоматизированных систем управления технологическим процессом);

- применяемое оборудование должно обеспечивать организацию магистральных отказоустойчивых помехозащищенных каналов передачи данных (основного и резервного) стандарта Ethernet с точкой подключения, с пропускной способностью не менее 1 Гбит/с.;

- применить SFP-модули типа 1000BASE –LX с LC-коннектором.

Присоединение систем безопасности Объекта к сетям связи общего пользования не требуется.

Для КСБ и СПС сооружений 1-й и 2-й очередей строительства в качестве точки присоединения принять свободные порты существующего коммутатора уровня ядра, расположенного в ТШ серверной нижней станции канатной дороги Азау-Кругозор.

Для КСБ и СПС сооружений 4-й очереди строительства в качестве точки присоединения принять свободные порты существующего коммутатора уровня распределения, расположенного в ТШ помещения охраны нижней станции канатной дороги «Мир-Гарабаши».

Оборудование СПД-СБ должно:

- поддерживать возможность управления СПД;

- поддерживать изолированную работу слаботочных систем в СПД.

- обеспечивать организацию магистральных отказоустойчивых помехозащищенных каналов передачи данных (основного и резервного) стандарта Ethernet пропускной способностью не менее 1 Гбит/с, SFP-модули типа 1000BASE –LX с LC-коннектором.

- обеспечивать оперативный мониторинг работы всего оборудования СПД;

- обеспечивать сбор и представление статистики о работе всего оборудования СПД;

- поддерживать круглосуточный режим функционирования

- соответствовать требованиям СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства».

24.3. Сети связи (СС)

24.3.1. Структурированная кабельная система (СКС):

Структурированная кабельная сеть (далее - СКС) Объекта должна соответствовать требованиям ГОСТ Р 53246-2008. «Информационные технологии. Системы кабельные структурированные. Проектирование основных узлов системы. Общие требования». СКС должна иметь топологию «звезда». Категория СКС - Cat.5e

Кабели СКС прокладывать в зданиях и помещениях – по проектируемым декоративным кабель-каналам, в технологических помещениях - в проектируемом металлорукаве.

Каждое рабочее место (АРМ) в операторской СИС обеспечить тремя розетками типа RJ-45(8P8C). Активное оборудование, использующее IP-протоколы передачи данных, в том числе и оборудование из состава КСБ, подключатся к СКС также через розетки типа RJ-45. Монтаж розеток – накладной.

- Магистральную подсистему СКС Объекта (МП СКС) выполнить из волоконно-оптического одномодового (G652) бронированного кабеля (ВОК), со стопроцентным запасом свободных волокон, но не менее: на участке «Серверная НСКД «Азау-Кругозор» - Операторская СИС – последний колодец 1-й очереди» 48 волокон в кабеле, на участке «последний колодец 1очереди-Насосная НС2 – последний колодец 2-й очереди – НСКД «МИР-Гара Баши» 32 волокна в кабеле, на участке «последний колодец 1-й очереди – серверная станции «Кругозор» 16 волокон в кабеле, на участке «НСКД «МИР-Гара Баши» - Насосная НС3» 8 волокон в кабеле. На участках «Водозабор-Операторская СИС», «Операторская СИС – Насосная НС1», линии связи с близстоящими ТП - применить бронированный UTP-кабель категории 5е для наружного применения.

МП СКС соединяет между собой ТШ сооружений Объекта (насосных, трансформаторных, водозабора). Для передачи сигналов подсистем КСБ и, при необходимости, информации систем связи и автоматизации применять разные оптические волокна.

Оптический кабель прокладывается по территории Объекта в грунте в полиэтиленовой трубе двухслойной (диаметр уточняется проектом) с применением футляров в необходимых случаях либо в, в зданиях и помещениях – по закладным каналам, по кабель-каналам;

В необходимых случаях в фундаментах сооружений по две закладные гильзы (основная и резервная) для ввода линий связи, в том числе, технологических кабелей управления СИС.

Предусмотреть запас кроссового коммутационного оборудования не менее 30% в Горизонтальном сегменте.

24.3.2. Система передачи данных систем связи (СПД-СС):

Назначение СПД-СС:

- обеспечение передачи данных между активным оборудованием системы телефонной связи, системы автоматизации СИС, возможных других слаботочных систем и рабочих станций на дальнейших этапах развития Объекта

Требования к СПД-СС:

- для унификации применяемого оборудования и технических решений на объектах строительства АО «КАКВКАЗ.РФ» предусмотреть коммутатор уровня распределения производства CISCO;

- предусмотреть установку оборудования в телекоммуникационный шкаф 19” (ТШ) 42U, установку в ТШ источника бесперебойного питания (ИБП СС) со временем поддержания работы в автономном режиме 1 час, резерв портов 10/100/1000Base-T (Ethernet, PoE) не менее 4 шт. и портов Gigabit Ethernet (SFP) не менее 2 шт;

- количество каналов – до 6;

- применяемое оборудование должно обеспечивать организацию магистральных отказоустойчивых помехозащищенных каналов передачи данных (основного и резервного) стандарта Ethernet пропускной способностью не менее 1 Гбит/с.

Присоединение сетей связи Объекта к сетям связи общего пользования не требуется.

СПД-СС подключается через внешнюю магистральную систему СКС к СПД-СС ВТРК «Эльбрус». В качестве точки присоединения принять свободные порты существующего коммутатора уровня ядра, расположенного в юните ТШ серверной нижней станции канатной дороги Азау-Кругозор (НСКД АК).

Оборудование СПД-СБ должно:

- поддерживать возможность управления СПД;

- поддерживать изолированную работу слаботочных систем в СПД;

- обеспечивать организацию магистральных отказоустойчивых помехозащищенных каналов передачи данных (основного и резервного) стандарта Ethernet пропускной способностью не менее 1 Гбит/с, SFP-модули типа 1000BASE –LX с LC-коннектором;

- обеспечивать оперативный мониторинг работы всего оборудования СПД;

- обеспечивать сбор и представление статистики о работе всего оборудования СПД;

- поддерживать круглосуточный режим функционирования;

- соответствовать требованиям СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства».

24.3.2. Система телефонной связи (СТС)

СТС строится на основе существующей корпоративной системы телефонной связи по технологии IP-телефонии на базе АТС AVAYA AURA (АТС). СТС оснащается операторская СИС. На каждом рабочем месте предусмотреть телефонные аппараты производства AVAYA, модель IP PHONE 1616-I (или аналогичный) (далее - PHONE 1616) с необходимыми лицензиями. PHONE 1616 через объектовые СКС и СПД-СС подключается к СПД-СС ВТРК «Эльбрус» и далее к АТС.

24.4. Автоматизация и диспетчеризация

Автоматизацию инженерных систем предусмотреть локальную.

24.5. Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения (указываются требования к объемам проектирования внешних сетей   
и реквизиты полученных технических условий, которые прилагаются к заданию   
на проектирование):

24.5.1. Водоснабжение

Предусмотреть использование быстросборных раструбных трубопроводов из ВЧШГ (или аналог), производителя трубопровода определить на основании конъюнктурного анализа рынка и согласовать с Заказчиком на этапе согласования ОТР.

24.5.2. Водоотведение

Не предусматривать

24.5.3. Теплоснабжение

Не предусматривать

24.5.4. Электроснабжение

Кабели 0,4 кВ и 10 кВ применить с изоляцией из сшитого полиэтилена, бронированные стальными проволоками с защитным шлангом из полиэтилена, предназначенные для прокладки в грунте, в траншее, где возможны осевые и радиальные механические воздействия на кабель.

Прокладку проектируемых кабелей 0,4 кВ и 10 кВ предусмотреть в грунте в траншее с подсыпкой и засыпкой слоями просеянного местного грунта или песка, под дорогами - на глубине 1 м от поверхности покрытия (уточнить проектом).

При пересечении с подземными коммуникациями и прохождении под дорогами кабели прокладывать в трубах ПНД.

Наименьшие допустимые радиусы изгиба кабелей и допустимая разность уровней между высшей и низшей точками расположения кабелей с изоляцией из сшитого полиэтилена на трассе должны соответствовать требованиям ГОСТ 24183-80, ГОСТ 16441-78, ГОСТ 24334-80. ГОСТ 1508-78 и техническим условиям.

Предусмотреть ИБП в качестве резервного источника питания для потребителей 1-й категории электроснабжения.

24.5.5. Сети связи

Сети связи Объекта строятся в соответствии с требованиями ГОСТ Р 53246-2008. «Информационные технологии. Системы кабельные структурированные. Проектирование основных узлов системы. Общие требования» и представляют структурированную кабельную систему, включающую: горизонтальную подсистему – кабели и комплектующие в сооружениях, магистральную подсистему (СКС МП) – оптические и медные кабели, соединяющие различные сооружения Объекта, внешняя магистральная подсистема (СКС ВМП) – оптические кабели, проложенные от Объекта к точкам присоединения.

СКС ВМП на участке «Операторская СИС – Серверная НСКД Азау-Кругозор) протяженностью до 500 м.

СКС ВМП на участке «НС3 – НСКД «Мир-Гарабаши», протяженностью до 100 м, ВОК оконечить оптическим кроссом (ОК), ОК разместить в юните Ш № 2 в помещении охраны НСКД «Мир-Гарабаши».

СКС ВМП на участке «НС2 – Серверная станции Кругозор», протяженностью до 500 м, ВОК оконечить ОК, ОК разместить в юните ТШ № 2 в помещении серверной станции «Кругозор».

Допустимо применение единого оптико-волоконного кабеля (ВОК) для подсистемы передачи данных СБ и иных информационных потоков. ВОК применить одномодовый (G.652)

Точки присоединения Объекта к сетям связи (СПД-СС и СПД-СБ) ВТРК «Эльбрус» согласно требований пунктов 24.2.6 и 24.3.2. Указания по присоединению к сетям связи и системам передачи данных ВТРК «Эльбрус» в данном Задании на проектирование являются достаточными. Запроса дополнительных ТУ не требуется.

Основные проектные и технические решения (ОТР) согласовывать с Заказчиком.

Оптические кабели расключаются на оптические кроссы. Предусмотреть комплектацию оптических кроссов оптическими розетками типа FC/UPS/SM-D. Для кроссов предусмотреть оптические патч-корды типа FC/UPC-LC/UPC, duplex, LSZH, одномодовые, 2 м. Количество патч-кордов определить проектом.

Расстояния по горизонтали (в свету) от подземных сетей связи до фундаментов зданий и сооружений и между соседними инженерными коммуникациями при их параллельном размещении, при пересечении инженерных сетей между собой расстояния по вертикали (в свету) принять в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89», а также с учетом требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

При необходимости предусмотреть конструкцию защиты внешних линий связи от механических повреждений и природных явлений.

Проектом предусмотреть необходимые измерения всех кабельных линий.

24.5.6. Сети газораспределения

Не предусматривать

24.5.7 Иные сети инженерно-технического обеспечения

Не предусматривать

25. Требования к мероприятиям по охране окружающей среды

Разработать перечень мероприятий по охране окружающей среды в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации (ч. 12 ст. 48);

- требованиями Положения о составе разделов проектной документации

и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 (включающий в т.ч. перечень и расчет затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат, а также данные о затратах на выполнение экологического контроля (мониторинга) в период строительства);

- законодательством Российской Федерации в сфере охраны окружающей среды

Выполнить оценку воздействия на окружающую среду в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и представить ее результаты в составе проекта Заказчику.

Выполнить оценку воздействия проектируемого объекта на водные биологические ресурсы и среду их обитания.

Обеспечить получение положительного заключения Государственной экологической экспертизы проектной документации.

26. Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности

Раздел разработать в соответствии с требованиями:

Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" в актуальной редакции;

Федерального Закона РФ от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

Федерального Закона РФ от 21.12.94 №69-ФЗ «О пожарной безопасности».

Правилами противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 №390).

Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Разработать специальные технические условия по пожарной безопасности.

27. Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов

Предусмотреть современные решения обеспечения энергетической эффективности объекта.

(не указываются в отношении объектов, на которые требования энергетической эффективности и требования оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов не распространяются)

28. Требования к мероприятиям по обеспечению доступа инвалидов к объекту

Не предусматриваются.

(указываются для объектов здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иных объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектов транспорта, торговли, общественного питания, объектов делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектов жилищного фонда)

29. Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности

В составе проектной документации предусмотреть разработку мероприятий по противодействию терроризму и в разделе 12 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами» разработать отдельным томом подраздел «Перечень мероприятий по противодействию терроризму».

Мероприятия по антитеррористической защищённости разработать в целях обеспечения безопасности функционирования зданий (сооружений) объекта посредством применения инженерно-технических и режимных мер, направленных на предотвращение совершения террористического акта.

(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) соответствующих разделов проектной документации  
в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения и параметров объекта,  
а также требований постановления Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2013 года № 1244  
«Об антитеррористической защищенности объектов (территорий)» (Собрание законодательства Российской Федерации,  
2013, № 52, ст. 7220, 2016, № 50, ст. 7108; 2017, № 31, ст. 4929, № 33, ст. 5192)

30. Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду

Разработать в составе соответствующих разделов проектной документации перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение санитарно-гигиенических условий.

(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) подготовки соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения, а также экологическойи санитарно-гигиенической опасности предприятия (объекта)

31. Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта

Разработать в составе соответствующих разделов проектной документации требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта.

32. Требования к проекту организации строительства объекта

Разработать в соответствии с требованиями действующих норм и правил РФ.

В разделе ПОС

- указать перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства;

- разработать логистическую схему доставки оборудования и основных строительных материалов с указанием расстояния доставки и мест их складирования, сформировать опросные листы на основные строительные материалы от местных поставщиков.

Увязать технические решения (в частности, временные дороги на период строительства) с учетом этапов строительства всех объектов, проектируемых по Договору;

Предусмотреть мероприятия по обеспечению доступа ко всем участкам производства работ при строительстве Объекта, предусмотреть проектом подъездные дороги на период строительства с указанием объемов работ по их устройству и содержанию.

Указать места обхода или преодоления специальными средствами естественных препятствий и преград, переправ на водных объектах.

В проекте предусмотреть мероприятия по обращению с отходами строительного мусора с разработкой необходимой природоохранной документации.

Разработать организационно-технологическую схему, отражающую оптимальную последовательность возведения линейного объекта с указанием технологической последовательности работ.

Представить технологию производства земляных работ (в т.ч. при скальных грунтах). Указать машины и механизмы, применяемые при этих работах.

Предусмотреть перечень мероприятий по обеспечению на линейном объекте безопасного движения в период его строительства.

Обосновать потребности строительства в жилье и социально-бытовом обслуживании персонала, а также мест размещения пунктов социально-бытового обслуживания. Обосновать целесообразность командирования специалистов, количество и расстояние перевозки командированных работников, участвующих в строительстве, от пунктов сбора к местам временного проживания, периодичность командировок, вид транспорта, наличие мест временного проживания и социально-бытового обслуживания. Учесть влияние местных условий строительства на продолжительность рабочей смены.

При необходимости предусмотреть проектом перенос существующих временных/постоянных зданий и сооружений, инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на земельном участке, на котором планируется размещение проектируемых объектов в предварительно согласованные места.

33. Обоснование необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, зеленых насаждений, а также переноса инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на земельном участке, на котором планируется размещение объекта

Разработать раздел проектной документации «Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта», в котором предусмотреть решения по демонтажу сетей и сооружений существующей системы искусственного снегообразования в объеме, достаточном для размещения сетей и сооружений проектируемой СИС. Предусмотреть демонтаж водовода из стальных труб общей длиной до 3 235 м, наземных гидрантов 25 шт., кабельных линий электроснабжения общей длиной до 6 460 м, труб асбестоцементных 61 м, блочного здания насосной 1-го подъема площадью 70 м2 производительностью 300 м3/час и блочного здания насосной 2-го подъема площадью 36 м2 производительностью 150 м3/час.

34. Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, к малым архитектурным формам и к планировочной организации земельного участка, на котором планируется размещение объекта:

Не предусматривать

(указываются решения по благоустройству, озеленению территории объекта, обустройству площадок и малых архитектурных форм в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, согласованными эскизами организации земельного участка объекта и его благоустройства и озеленения)

35. Требования к разработке проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя

Не предусматривать

(указываются при необходимости)

36. Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки

Предусмотреть в составе ПОС места складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве с указанием протяженности маршрута их доставки.

(указываются при необходимости с учетом требований правовых актов органов местного самоуправления)

37. Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта

При необходимости

(указываются в случае необходимости выполнения научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ  
при проектировании и строительстве объекта)

**III. Иные требования к проектированию**

38. Требования к составу проектной документации, в том числе требования   
о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87

В состав каждого раздела проектной документации включить спецификацию материалов и оборудования (СО) и ведомости объемов работ (ВОР).

(указываются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87  
«О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 8, ст. 744; 2010, № 16, ст. 1920; № 51, ст. 6937; 2013, № 17, ст. 2174; 2014, № 14, ст. 1627; № 50, ст. 7125; 2015, № 45, ст. 6245; 2017, № 29, ст. 4368) с учетом функционального назначения объекта)

39. Требования к подготовке сметной документации

Сметную документацию разработать в соответствии с требованием постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» на основе сметных нормативов, включенных в Федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета. Локальные сметные расчеты разработать по расценкам федеральной-сметной нормативной базы.

Метод определения сметной стоимости – базисно-индексный.

При определении сметной стоимости строительства учесть в сводном сметном расчете стоимости строительства объекта следующие затраты Заказчика:

- создание геодезической разбивочной основы и вынос в натуру объекта;

- строительный контроль;

- авторский надзор за строительством объекта, включая проезд специалистов авторского надзора;

- затраты на подготовку технических планов сооружений;

- при необходимости, затраты на оплату за технологическое присоединение объектов.

Затраты Подрядчика учесть в сводном сметном расчете стоимости строительства объекта, согласно проектных решений и рекомендаций «Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной приказом Минстроя России 04.08.2020 № 421/пр.

Разработать ведомости объемов работ (ВОР) на строительно-монтажные работы, пусконаладочные работы, создание геодезической разбивочной основы и вынос в натуру объекта, на подготовку технических планов сооружений. Сведения из ВОР использовать при разработке сметной документации.

Представить конъюнктурный анализ цен производителей/поставщиков материальных ресурсов по материалам и оборудованию с приложением коммерческих предложений не менее, чем от 3-х поставщиков.

Локальные сметные расчеты, объектные сметные расчеты и сводный сметный расчет на электронном носителе передаются в форматах «ГРАНД-смета», EXCEL (WORD) и PDF

(указываются требования к подготовке сметной документации, в том числе метод определения сметной  
стоимости строительства)

40. Требования к разработке специальных технических условий

Разработать специальные технические условия по обеспечению пожарной безопасности.

(указываются в случаях, когда разработка и применение специальных технических условий допускается Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»)

41. Требования о применении при разработке проектной документации документов   
в области стандартизации, не включенных в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых   
на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 04.07.2020 № 985 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»

В случае необходимости при разработке проектной документации необходимо применять перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

42. Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов

Не требуется

(указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о выполнении демонстрационных материалов, макетов)

43. Требования о применении технологий информационного моделирования

Не предусматривать

(указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о применении технологий информационного моделирования)

44. Требование о применении экономически эффективной проектной документации повторного использования

Не предусматривать

(указывается требование о подготовке проектной документации с использованием экономически эффективной проектной документации повторного использования объекта капитального строительства, аналогичного по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, а при отсутствии такой проектной документации – с учетом критериев экономической эффективности проектной документации)

45. Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ

Количество экземпляров Проектной документации и результатов инженерных изысканий:

- 3 экземпляров на бумажном носителе,

- 2 экземпляра на электронном носителе.

Электронная версия комплекта графической документации выполняется в программе AutoCAD 2012 в формате DWG и дублируется в формате AdobeАcrobat PDF, текстовая документация выполняется в формате Word и дублируется в формате AdobeАcrobat PDF   
и комплектно передается на DVD-R (DVD-RW) диске (дисках), изготовленных разработчиком документации (оригинал-диск):

Маркировка дисков выполняется печатным способом с указанием:

* + объекта;
  + Заказчика;
  + Подрядчика;
  + даты изготовления электронной версии;
  + порядкового номера диска (диск должен быть упакован в пластиковый бокс,   
    на лицевой поверхности которого также делается соответствующая маркировка);

В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания.

Требования к форматам отчетных материалов и к картографическим данным:

* + форматы векторных данных: AutoCAD 2012 (.dwg) (использование других векторных форматов подлежит дополнительному согласованию с Заказчиком);
  + форматы растровых данных: (.tif, .jpg, .png), с файлами геопривязки;
  + форматы основной и сопроводительной дополняющей документации: .doc, .xls, .pdf;
  + кодировка: Windows 1251 Cyrillic;
  + геодезические параметры:
  + местная система координат Росреестра МСК-07 (на базе СК95);
  + система высот: Балтийская 1977 года;
  + WGS-84, проекция Меркатора, 37 зона Северного полушария (в метрах);
* состав и содержание диска должно соответствовать комплекту документации;
* каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т. п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа;
* название каталога должно соответствовать названию раздела;
* файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционных систем: Windows;

Сметная документация передается в формате программного комплекса «Гранд смета», EXCEL (WORD) и PDF

46. К заданию на проектирование прилагаются:

Приложение 1 – Ориентировочные технические показатели объекта проектирования Приложение 2 – Схема расположения объекта проектирования

Приложение № 1

к заданию на проектирование

**Ориентировочные технические показатели объекта проектирования**

| № п/п | Наименование объектов, систем | Ед. измерения основного показателя | Основной технический показатель | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **1-й этап строительства** |  |  |  |
| 1.1 | Подрусловый водозабор на реке Баксан (ВЗУ ) | кв.м | 1500 | Производительностью до 396 м3/час  Уточняется проектом |
| 1.2 | Трубопровод подачи воды из подруслового водозабора в накопительный резервуар | п.м. | 50 | Трубопровод диаметром до 400 мм длиной до 50 м. Трубы полиэтиленовые низкого давления (ПНД) с полипропиленовой оболочкой.  Уточняется проектом |
| 1.3 | Накопительный резервуар | м3 | 90 | В железобетонном подземном исполнении, состоящий из нескольких последовательно расположенных камер (ориентировочно объемом 12 м3, 60 м3, 12 м3 и 6 м3).  Уточняется проектом |
| 1.4 | Трубопровод отвода промывочных вод из накопительного резервуара | п.м. | 2х30 | Два трубопровода диаметром до 300 мм длиной до 30 м каждый. Трубы полиэтиленовые низкого давления (ПНД) с полипропиленовой оболочкой.  Уточняется проектом |
| 1.5 | Трубопровод подачи воды из накопительного резервуара в резервуар охлаждения речной воды | п.м. | 50 | Трубопровод диаметром до 400 мм длиной до 50 м.  Трубы полиэтиленовые низкого давления (ПНД) с полипропиленовой оболочкой.  Уточняется проектом |
| 1.6 | Резервуар охлаждения речной воды с градирней и погружным насосом (первый отсек) | м3 | 50 | В железобетонном полузаглубленном исполнении. Погружной насос 90 л/сек, напором 15 м.  Уточняется проектом |
| 1.7 | Градирня | шт. | 1 | Мощность вентилятора 15х3 кВт. Ориентировочная площадь 40 кв.м. Уточнить проектом |
| 1.8 | Резервуар охлаждения речной воды с погружными насосами (второй отсек) | м3 | 100 | В железобетонном полузаглубленном исполнении. Три погружных насоса по 35 л/сек каждый и напором по 20 м каждый. Уточняется проектом |
| 1.9 | Трубопровод подачи воды из резервуара охлаждения речной воды в насосную НС1 | п.м. | 200 | Трубопровод диаметром до 250 мм длиной до 200 м.  Трубы полиэтиленовые низкого давления (ПНД) с полипропиленовой оболочкой.  Уточняется проектом |
| 1.10 | Насосная станция НС1 | л/сек | 105 | В надземном исполнении, с насосами общей производительностью до 105 л/сек напором до 830 м  Уточняется проектом |
| 1.11 | Трубопровод подачи воды от насосной НС1 к гидрантам на горнолыжных трассах | п.м. | 2900 | Трубопровод диаметром до 300 мм длиной до 2900 м. Трубы высоконапорные чугунные (ВЧШГ).  Уточняется проектом |
| 1.12 | Колодцы для размещения гидрантов, электрооборудования и элементов сетей управления СИС | шт. | 25 | Бетонные или пластиковые колодцы с бетонными крышками для монтажа снегогенераторов. Глубиной 2,5 м, диаметром 2.м.  Уточняется проектом |
| 1.13 | Колодец для размещения гидрантов, электрооборудования и элементов сетей управления СИС | шт. | 1 | Бетонные или пластиковые колодцы с бетонными крышками для монтажа снегогенераторов с установкой запорной арматуры для перекрытия высоконапорного трубопровода и ограничения работы системы искусственного снегообразования только в границах горнолыжных трасс 1-го этапа строительства. Глубиной 2,5 м, диаметром 2 м.  Уточняется проектом |
| 1.14 | Операторская СИС | м2 | 30 | Индивидуальное здание с металлическим каркасом и ограждающими конструкциями из сэндвич-панелей. Помещения оператора, бытовое, биотуалет.  Уточняется проектом. |
| 1.15 | Ограждение площадки сооружений водозаборного узла | п.м. | 100 | Ограждение панельного типа из металлических прутьев с полимерным покрытием (с технологическими калитками и воротами в необходимых местах). Уточняется проектом |
| 1.16 | Ограждение площадки насосной станции НС1 и трансформаторной подстанции ТП-НС1 (2х1000 кВА) | п.м. | 200 | Ограждение панельного типа из металлических прутьев с полимерным покрытием (с технологическими калитками и воротами в необходимых местах). Уточняется проектом |
| 1.17 | Открытый нагорный канал для защиты сооружений ВЗУ, резервуаров воды и насосной станции НС1, трансформаторной ТП-НС1 (2х1000 кВА) от дождевого стока с нагорной стороны прилегающей территории | п.м. | 300 | Укрепленный канал  Уточняется проектом |
| 1.18 | Трансформаторная подстанция ТП-НС1 (2х1000 кВА) | шт. | 1 | Здание ТП комплектной поставки заводского изготовления. Оборудование монтируется на месте.  Уточняется проектом |
| 1.19 | Сети 0,4 кВ | п.м | 2х300 | Кабель 0,4 кВ в грунте. 2 кабеля. Электроснабжение потребителей водозаборного узла, погружных насосов резервуара охлаждения речной воды, насосной станции НС1.  Уточняется проектом |
| 1.20 | Сети 0,4 кВ | п.м | 4х2900 | Кабель 0,4 кВ в грунте. 4 кабеля. Электроснабжение снегогенераторов.  Уточняется проектом |
| 1.21 | Сети 10 кВ | п.м | 2х200 | Подключение ТП-НС1 (2х1000 кВА) кабельной линией 10 кВ от РП-КД 10 кВ, проектируемого отдельным проектом.  Уточняется проектом |
| 1.22 | АРМ оператора СИС | мест | 1 | В операторской СИС |
| 1.23 | Сети управления СИС | п.м | 2х2900 | От операторской СИС до насосной станции НС1 и далее до последнего колодца 1-го этапа строительства с герметизацией конца кабеля. Кабелем в грунте в одной траншее с электрическими кабелями в ПЭ трубе технической диаметром до 90 мм.  Уточняется проектом |
| 1.24 | Сети связи | п.м | 2900 | От операторской СИС до насосных станций далее до последнего колодца 1-го этапа строительства с герметизацией конца кабеля. Кабелем в грунте в одной траншее с электрическими кабелями в ПЭ трубе технической диаметром до 90 мм.  Уточняется проектом |
| 1.25 | Система охранной и тревожной сигнализации (СОТС) | объектов защиты | 3 | Насосная НС1 (площадь до 36 м2), трансформаторная ТП-НС1 (2х1000 кВА) (площадь до 12 м2), операторская СИС (площадь до 30 м2).  Уточняется проектом |
| 1.26 | Система охранная телевизионная (СОТ) | камера | 6 | Для наружного наблюдения  Уточняется проектом |
| 1.27 | Система пожарной сигнализации (СПС) | объектов защиты | 3 | Насосная НС1 (площадь до 36 м2), трансформаторная ТП-НС1 (2х1000 кВА) (площадь до 12 м2), операторская СИС (площадь до 30 м2).  Уточняется проектом |
| 1.28 | Система охранного освещения (СОО) | п.м | 150 | Уточняется проектом |
| 1.29 | Система контроля и управления доступом (СКУД)) | точек прохода | 3 | Уточняется проектом |
| 1.30 | Система передачи данных систем безопасности (СПД-СБ) | канал | 20 | Уточняется проектом |
| 1.31 | Структурированная кабельная система (СКС) | узел | 3 | Уточняется проектом |
| 1.32 | Слаботочная сеть | п.м | 500 | От операторской СИС оптическим кабелем до ТШ в помещении серверной нижней станции канатной дороги АЗАУ-Кругозор, в ПЭ трубе технической диаметром до 90 мм.  Уточняется проектом |
| 1.33 | Слаботочная сеть | п.м | 100 | На участке «последний колодец 1-й очереди – серверная станции «Кругозор», в ПЭ трубе технической диаметром до 90 мм.  Уточняется проектом |
|  |  |  |  |  |
| 1.34 | Система телефонной связи | точка | 2 | В операторской СИС |
| 1.35 | Система передачи данных слаботочных систем (СПД-СС) | канал | 6 | Уточняется проектом |
| 1.36 | Демонтаж сетей и сооружений существующей системы искусственного снегообразования |  |  | Водовод из стальных труб общей длиной до 3 235 м, наземные гидранты 25 шт., кабельные линии электроснабжения общей длиной до 6 460 м, трубы асбестоцементные 61 м, блочное здание насосной 1-го подъема площадью 70 м2 производительностью 300 м3/час и блочное здание насосной 2-го подъема площадью 36 м2 производительностью 150 м3/час. |
|  | **2-й этап строительства** |  |  |  |
| 2.1 | Трубопровод подачи воды от последнего колодца системы искусственного снегообразования 1-го этапа строительства насосную станцию второго подъема НС2 | п.м. | 700 | Высоконапорный чугунный трубопровод (ВЧШГ) диаметром до 300 мм длиной до 700 м.  Уточняется проектом |
| 2.2 | Насосная станция НС2 | л/сек | 105 | Здание с каркасом из металлоконструкций и стенами из сэндвич-панелей, площадью до 36 м2 с тремя насосами общей производительностью до 105 л/сек и напором не менее 550 м каждый.  Уточняется проектом |
| 2.3 | Трубопровод подачи воды от насосной НС2 к гидрантам на горнолыжных трассах | п.м. | 1800 | Трубопровод диаметром до 200 мм длиной до 1800 м. Высоконапорный чугунный трубопровод (ВЧШГ)  Уточняется проектом |
| 2.4 | Колодцы для размещения гидрантов, электрооборудования и элементов сетей управления СИС | шт. | 19 | Бетонные или пластиковые колодцы с бетонными крышками для монтажа снегогенераторов. Глубиной 2,5 м, диаметром 2.м.  Уточняется проектом |
| 2.5 | Колодец для размещения гидрантов, электрооборудования и элементов сетей управления СИС | шт. | 1 | Бетонные или пластиковые колодцы с бетонными крышками для монтажа снегогенераторов с установкой запорной арматуры для перекрытия высоконапорного трубопровода и ограничения работы системы искусственного снегообразования только в границах горнолыжных трасс 2-го этапа строительства. Глубиной 2,5 м, диаметром 2 м.  Уточняется проектом |
| 2.6 | Ограждение площадки насосной станции НС2 и трансформаторной подстанции ТП-НС2 (1х1250 кВА) | п.м. | 150 | Ограждение панельного типа из металлических прутьев с полимерным покрытием (с технологическими калитками и воротами в необходимых местах). Уточняется проектом |
| 2.7 | Открытый нагорный канал для защиты насосной станции НС2, трансформаторной ТП-НС2 (1х1250 кВА) от дождевого стока с нагорной стороны прилегающей территории | п.м. | 250 | Укрепленный канал  Уточняется проектом |
| 2.8 | Трансформаторная подстанция ТП-НС2 (1х1250 кВА) | шт. | 1 | Здание ТП комплектной поставки заводского изготовления. Оборудование монтируется на месте.  Уточняется проектом |
| 2.9 | Сети 0,4 кВ | п.м | 100 | Кабель 0,4 кВ в грунте. Электроснабжение насосной станции НС2.  Уточняется проектом |
| 2.10 | Сети 0,4 кВ | п.м | 2х1800 | Кабель 0,4 кВ в грунте. 2 кабеля. Электроснабжение снегогенераторов.  Уточняется проектом |
| 2.11 | Сети 10 кВ | п.м | 300 | Подключение ТП-НС2 (1х1250 кВА) кабельной линией 10 кВ в грунте врезкой/отпайкой от проектируемой отдельным проектом воздушной линии ВЛ 10 кВ.  Уточняется проектом |
| 2.12 | Сети управления СИС | п.м | 2х1800 | От последнего колодца 1-го этапа строительства до НС2 и далее до последнего колодца 2-го этапа строительства с герметизацией конца кабеля. Кабелем в грунте в одной траншее с электрическими кабелями в ПЭ трубе технической диаметром до 90 мм .  Уточняется проектом |
| 2.13 | Сети связи | п.м | 1800 | От последнего колодца 1-го этапа строительства до НС2 и далее до последнего колодца 2-го этапа строительства с герметизацией конца кабеля. Кабелем в грунте в одной траншее с электрическими кабелями в ПЭ трубе технической диаметром до 90 мм .Уточняется проектом |
| 2.14 | Система охранной и тревожной сигнализации (СОТС) | объектов защиты | 2 | Насосная НС2 (площадь до 36 м2), трансформаторная ТП-НС2 (1х12500 кВА) (площадь до 12 м2).  Уточняется проектом |
| 2.15 | Система охранная телевизионная (СОТ) | камера | 4 | Для наружного наблюдения  Уточняется проектом |
| 2.16 | Система пожарной сигнализации (СПС) | объектов защиты | 2 | Насосная НС2 (площадь до 36 м2), трансформаторная ТП-НС2 (1х12500 кВА) (площадь до 12 м2).  Уточняется проектом |
| 2.17 | Система охранного освещения (СОО) | п.м | 100 | Уточняется проектом |
| 2.18 | Система контроля и управления доступом (СКУД)) | точек прохода | 2 | Уточняется проектом |
| 2.19 | Система телефонной связи | точка | 1 | В насоной станции НС2.  Уточняется проектом |
| 2.20 | Слаботочная сеть | п.м | 500 | От операторской СИС оптическим кабелем до ТШ в помещении серверной нижней станции канатной дороги АЗАУ-Кругозор. в ПЭ трубе технической диаметром до 90 мм.  Уточняется проектом |
| 2.21 | Слаботочная сеть | п.м | 10 | На участке «последний колодец 2-й очереди – ТШ в помещении охраны НСКД «Мир-Гарабаши», в ПЭ трубе технической. диаметром до 90 мм.  Уточняется проектом |
|  | **3-й этап строительства** |  |  |  |
| 3.1 | Трубопровод подачи воды от насосной станции НС2 гидрантам на горнолыжных трассах для подключения снегогенераторов | п.м. | 4350 | Высоконапорный чугунный трубопровод (ВЧШГ) диаметром до 250 мм длиной до 4350 м.  Уточняется проектом |
| 3.2 | Колодцы для размещения гидрантов, электрооборудования и элементов сетей управления СИС | шт. | 33 | Бетонные или пластиковые колодцы с бетонными крышками для монтажа снегогенераторов. Глубиной 2,5 м, диаметром 2.м.  Уточняется проектом |
| 3.3 | Сети 0,4 кВ | п.м | 2х4350 | Кабель 0,4 кВ в грунте. 2 кабеля. Электроснабжение снегогенераторов.  Уточняется проектом |
| 3.4 | Сети управления СИС | п.м | 2х4350 | От НС2 и далее до последнего колодца 3-го этапа строительства с герметизацией конца кабеля. Кабелем в грунте в одной траншее с электрическими кабелями в ПЭ трубе технической диаметром до 90 мм.  Уточняется проектом |
|  | **4-й этап строительства** |  |  |  |
| 4.1 | Трубопровод подачи воды от последнего колодца системы искусственного снегообразования 2-го этапа строительства насосную станцию третьего подъема НС3 | п.м. | 100 | Высоконапорный трубопровод диаметром до 200 мм длиной до 100 м. Трубопровод высоконапорный чугунный (ВЧШГ).  Уточняется проектом |
| 4.2 | Насосная станция НС3 | л/сек | 105 | Здание с каркасом из металлоконструкций и стенами из сэндвич-панелей, площадью до 36 м2 с тремя насосами общей производительностью до 105 л/сек и напором не менее 360 м каждый.  Уточняется проектом |
| 4.3 | Трубопровод подачи воды от насосной НС3 к гидрантам на горнолыжных трассах | п.м. | 3800 | Трубопровод диаметром до 200 мм, длиной 3800 м. Трубопровод высоконапорный чугунный (ВЧШГ).  Уточняется проектом |
| 4.4 | Колодцы для размещения гидрантов подключения мобильных снегогенераторов, электрооборудования и элементов сетей управления СИС | шт. | 34 | Бетонные или пластиковые колодцы с бетонными крышками для монтажа снегогенераторов. Глубиной 2,5 м, диаметром 2.м.  Уточняется проектом |
| 4.5 | Колодец с установкой запорной арматуры для слива воды из трубопровода (обеспечения циркуляции воды при работе снегогенераторов во избежание замерзания воды в трубопроводах, проложенных в многолетнемерзлом грунте). | шт. | 2 | Бетонные или пластиковые колодцы с бетонными крышками для монтажа снегогенераторов с установкой запорной арматуры. Глубиной 2,5 м, диаметром 2 м.  Уточняется проектом |
| 4.6 | Ограждение площадки насосной станции НС3 и трансформаторной подстанции ТП-НС2 (1х1000 кВА) | п.м. | 150 | Ограждение панельного типа из металлических прутьев с полимерным покрытием (с технологическими калитками и воротами в необходимых местах). Уточняется проектом |
| 4.7 | Трансформаторная подстанция ТП-НС3 (1х1000 кВА) | шт. | 1 | Здание ТП комплектной поставки заводского изготовления. Оборудование монтируется на месте.  Уточняется проектом |
| 4.8 | Сети 0,4 кВ | п.м | 100 | Кабель 0,4 кВ в грунте. Электроснабжение насосной станции НС3.  Уточняется проектом |
| 4.9 | Сети 0,4 кВ | п.м | 2х1900 | Кабель 0,4 кВ в грунте. 2 кабеля. Электроснабжение снегогенераторов.  Уточняется проектом |
| 4.10 | Сети 10 кВ | п.м | 200 | Подключение ТП-НС3 (1х1000 кВА) кабельной линией 10 кВ в грунте врезкой/отпайкой от проектируемой отдельным проектом воздушной линии ВЛ 10 кВ.  Уточняется проектом |
| 4.11 | Сети управления СИС | п.м | 2х100 | От последнего колодца 2-го этапа строительства до НС3. Кабелем в грунте (2 кабеля) в одной траншее с электрическими кабелями в ПЭ трубе технической диаметром до 90 мм.  Уточняется проектом |
| 4.12 | Сети управления СИС | п.м | 4х1900 | От НС3 до последнего колодца 4-го этапа строительства с герметизацией конца кабеля.(по 2 кабеля на каждую горнолыжную трассу) Кабелем в грунте в одной траншее с электрическими кабелями в ПЭ трубе технической диаметром до 90 мм .  Уточняется проектом |
| 4.13 | Сети связи | п.м | 100 | От последнего колодца 2-го этапа строительства до НС3. Кабелем в грунте в одной траншее с электрическими кабелями в ПЭ трубе технической диаметром до 90 мм .Уточняется проектом |
| 4.14 | Сети связи | п.м. | 100 | От ТШ в помещении охраны НСКД «Мир-Гарабаши» до НС3, в ПЭ трубе технической диаметром до 90 мм.  Уточняется проектом |
| 4.15 | Система охранной и тревожной сигнализации (СОТС) | объектов защиты | 2 | Насосная НС3 (площадь до 36 м2), трансформаторная ТП-НС3 (1х1000 кВА) (площадь до 12 м2).  Уточняется проектом |
| 4.16 | Система охранная телевизионная (СОТ) | камера | 4 | Для наружного наблюдения  Уточняется проектом |
| 4.17 | Система пожарной сигнализации (СПС) | объектов защиты | 2 | Насосная НС3 (площадь до 36 м2), трансформаторная ТП-НС3 (1х1000 кВА) (площадь до 12 м2).  Уточняется проектом |
| 4.18 | Система охранного освещения (СОО) | п.м | 100 | Уточняется проектом |
| 4.19 | Система контроля и управления доступом (СКУД)) | точек прохода | 2 | Уточняется проектом |
| 4.20 | Система телефонной связи | точка | 1 | В насосной станции НС3.  Уточняется проектом |
|  | **Общие задачи** |  |  |  |
| 5.1 | Площадь участка инженерных изысканий | га | 80 | В том числе, участок в 74 га по существующим и ранее запроектированным горнолыжным трассам, для которого использовать материалы инженерных изысканий прошлых лет Уточняется проектом |
| 5.2 | Снегоудерживающие сооружения общей протяженностью до 200 п.м, высотой 3,5 м | п.м. | 200 | Уточняется проектом |
| 5.3 | Разработка специальных технический условий по обеспечению пожарной безопасности | СТУ | 1 | С согласованием в МЧС России |
| 5.4 | Оценка воздействия проектируемого объекта на окружающую среду | проект | 1 |  |
| 5.5 | Оценка воздействия проектируемого объекта на водные биологические ресурсы и среду их обитания | Водный объект | 3 | Рыбохозяйственная характеристика водных объектов - Высшая |
| 5.6 | Государственная экологическая экспертиза |  | 1 | До получения положительного заключения. |
| 5.7 | Государственная экспертиза |  | 1 | До получения положительного заключения. |

Приложение № 2

к заданию на проектирование

Схема расположения объекта проектирования

|  |  |
| --- | --- |
| **от Подрядчика:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  *(подписано ЭЦП)* | **от Заказчика:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  *(подписано ЭЦП)* |

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 4**

к Договору от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН**

**выполнения проектно-изыскательских работ по объекту:**

**«Всесезонный туристско-рекреационный комплекс «Эльбрус», Кабардино-Балкарская Республика. Система искусственного снегообразования.»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ** | **Сроки выполнения работ\*** | |
| **Дата начала** | **Дата окончания** |
| 1 | Инженерные изыскания | Х | 30.06.2022 |
| 2 | Проектные работы, в том числе | Х | 30.11.2022 |
| 2.1. | Разработка основных технических решений | Х | 31.05.2022 |
| 2.2. | Разработка проектно-сметной документации | 01.06.2022 | 30.11.2022 |
| 3 | Государственная экологическая экспертиза, в том числе подготовка и проведение публичных слушаний | 01.08.2022 | 30.11.2022 |
| 4 | Государственная экспертиза | 01.12.2022 | 28.02.2023 |

**\*Х – дата подписания Сторонами Договора.**

|  |  |
| --- | --- |
| **от Подрядчика:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  *(подписано ЭЦП)* | **от Заказчика:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  *(подписано ЭЦП)* |

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 5**

к Договору от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик  Наименование организации  Юридический адрес: | Подрядчик  Наименование организации  Место нахождения: |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код объекта  Объект  Договор | 001  Наименование объекта | | |
| номер | 0 |  |
| дата | 00.00.202\_ |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| АКТ | Номер документа | Дата составления документа |
| 0 | 00.00.202\_ |

сдачи-приемки выполненных (наименование работ)

Заказчик, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_., с одной стороны, и

Подрядчик, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_действующего на основании доверенности № 000 от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ \_\_\_202\_ г., с другой стороны, составили настоящий акт о том, что документация удовлетворяет условиям договора и надлежащим образом оформлена.

Документация передана по накладной \* № 0000 от 00.00.202\_ г.

Подрядчик передал, а Заказчик принял выполненные объемы работ с подтверждающими документами

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер п/п | Наименование работ (этап) | Стоимость, руб. |
| 1 |  | 0,00 |
| 2 | Стоимость выполненных работ | 0,00 |
| 3 | Кроме того НДС (\_\_\_\_%) | 0,00 |
| 4 | Итого | 0,00 |
| 5 | Сумма удержания % | 0,00 |
| 6 | Сумма к оплате | 0,00 |

\*Копия накладной является обязательным приложением к акту

|  |  |
| --- | --- |
| Работу сдал:  от Подрядчика  Должность  Наименование организации  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО)  (дов. №000 от 00.00.202\_ г.) | Работу принял:  от Заказчика  Должность  Наименование организации  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО)  (дов. №000 от 00.00.202\_ г.) |

**Форма согласована:**

|  |  |
| --- | --- |
| **от Подрядчика:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  *(подписано ЭЦП)* | **от Заказчика:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  *(подписано ЭЦП)* |

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 6**

к Договору от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**АКТ №**

сдачи-приемки выполненных полевых изыскательских (исследовательских) работ

по объекту:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_ г.

Комиссия в составе:

Представитель Заказчика:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя отчество, должность представителя[[3]](#footnote-4))

Представитель Подрядчика «Наименование организации»:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя отчество, должность представителя)

Комиссия произвела осмотр выполненных полевых работ:   
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
 и составила настоящий акт о нижеследующем:

К освидетельствованию представлена следующая документация:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Работы выполнены в соответствии с:

-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

При выполнении работ использовались[[4]](#footnote-5):

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Объемы выполненных работ:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Виды работ (этап) | Единица измерений | Объем работ | Дата выполнения работ | |
| Начало | Окончание |
| 1 |  |  |  | 00.00.202\_ | 00.00.202\_ |
| 2 |  |  |  |  |  |

К акту прилагаются копии документов, подтверждающие выполнение полевых работ в бумажном и электронном виде[[5]](#footnote-6). \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Решение комиссии: полевые \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ изыскания (исследования) выполнены в соответствии с требованиями Задания на производство инженерных изысканий (исследований) и нормативно-технической документации   
и принимаются комиссией в полном объеме.

При этом комиссия отмечает следующие недостатки (в случае выявления):

Представитель Заказчика\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /ФИО

Представитель Подрядчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /ФИО

**Форма согласована:**

|  |  |
| --- | --- |
| **от Подрядчика:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  *(подписано ЭЦП)* | **от Заказчика:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  *(подписано ЭЦП)* |

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 7**

к Договору от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Оперативный отчет (ежемесячно) выполненных работ за месяц**

*(ФОРМА)*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Уровень | Код WBS | | Название работы (опера-ции) из плана работ на месяц (внеплановые работы, в случае их наличия) | Объем всего | Объем выполненного на 1-е число отчетного месяца | Объем планируемый к выполнению в отчетном месяце | Объем выполненный в отчетном месяце | Объем выполненного на 1-е число текущего месяца | Остаточный объем | Единица измерения | Процент выполнения месячного плана (7/6\*100%) | Процент выполнения всего (8/4\*100%) |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Форма согласована:**

|  |  |
| --- | --- |
| **от Подрядчика:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  *(подписано ЭЦП)* | **от Заказчика:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_/  *(подписано ЭЦП)* |

1. В случае если Договор заключается с лицом, не являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиком НДС, то цена Договора НДС не облагается. [↑](#footnote-ref-2)
2. В случае если Договор заключается с лицом, не являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиком НДС, то цена Договора НДС не облагается. [↑](#footnote-ref-3)
3. Указывается номер доверенности (приказа), дата подписания. [↑](#footnote-ref-4)
4. На всё измерительное оборудование предоставляется свидетельства о поверке. [↑](#footnote-ref-5)
5. Копии всех документов предоставляются в двух экземплярах. [↑](#footnote-ref-6)