**Разъяснения положений документации о закупке от 01.11.2018 г. № 1**

**(Извещение от 18.10.2018 г. № ОК-ДРИ-92П)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Вопрос | Разъяснения |
| 1 | Просим предоставить разъяснения по положениям Задания на проектирование (ЗНП) в составе Конкурсной документации.В пункте 7 ЗНП «Стадийность проектирования указана «проектная документация», ЗНП описывает требования к стадии «П», в то же время в Задании на разработку сметной документации присутствуют требования к разработке сметной части рабочей документации и составления сравнительной ведомости стоимости строительно-монтажных работ и оборудования стадий «Проектная документация» и «Рабочая документация».Просим дать разъяснения по объему требуемых к выполнению работ и необходимой стадийности проектирования. | Указанные в задании на проектирование (далее – ЗНП) требования являются типовыми, в них указано какие разделы разрабатываются в составе сметной документации на стадиях «Проектная документация» (далее – ПД) и «Рабочая документация» (далее – РД). Согласно ЗНП разрабатывается только ПД, следовательно раздел, касающийся перечня документации по стадии РД, не следует рассматривать. |
| 2 | Пункт 20 ЗНП «Требования к проектным и техническим решениям» в части электроснабжения требует «В разделе Система электроснабжения: определить места размещения электроприемников».Согласно ПУЭ (1.2.7.) «Приемник электрической энергии (электроприемник)- аппарат, агрегат и др., предназначенный для преобразования электрической энергии в другой вид энергии», т.е. электроприемники в данном случае, это технологические установки, места размещения которых должны быть определены в технологической части проекта (ИОС 7 согласно 87 Постановлению).Просим разъяснить; с какой целью требуется определять местоположение электроприемников в разделе Электроснабжение (ИОС 1 согласно 87 постановлению)? | В соответствии с подпунктами «в», «г» и «д» пункта 16 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 (далее – Постановление № 87), подраздел «Система электроснабжения» раздела 5 ПД должен содержать в текстовой части в том числе следующую информацию:- сведения о количестве электроприемников, их установленной и расчетной мощности;- требования к надежности электроснабжения и качеству электроэнергии;- описание решений по обеспечению электроэнергией электроприемников в соответствии с установленной классификацией в рабочем и аварийном режимах.Поэтому требование об определении мест размещения электроприемников не противоречит нормам Постановления № 87.Подрядчик вправе представить решение по размещению электроприемников в ином разделе при условии, что в подразделе «Система электроснабжения» будет ссылка на разработанный подраздел. В этом случае разработанная ПД не будет противоречить ЗНП. |
| 3 | Пункт 20 ЗНП «Требования к проектным и техническим решениям» в части электроснабжения требует: «Кабельные линии 0,4 кВ предусмотреть кабелями с изоляцией из сшитого полиэтилена, бронированными стальными проволоками, с защитным шлангом из полиэтилена, предназначенными для прокладки в грунте подверженном смещению, где возможны осевые и радиальные механические воздействия на кабель.».Просим уточнить, относится ли данное требование ко всем кабелям или только кабельным линиям, прокладываемым в земле? | Указанное требование распространяется только на кабельные линии, прокладываемые в грунте. |
| 4 | Пункт 20 ЗНП «Требования к проектным и техническим решениям» в части «Системы диспетчеризации инженерных систем объекта» требует «Разработать автоматизированную систему диспетчеризации и управления инженерным оборудованием и учета потребления энергоресурсов.».Означает ли это необходимость разработки техно-рабочего проекта (конструкторской документации) данной системы, или в проекте необходимо отразить требования, функционал и обвязку данной системы с инженерным оборудованием, а конструкторскую документацию будет разрабатывать завод-изготовитель (производитель/поставщик) данной системы? Аналогичный вопрос ко всем остальным автоматизированным системам. | Проектирование необходимо выполнять в соответствии с требованиями Постановления № 87, а также других нормативных документов, имеющих отношение к системам автоматизации, диспетчеризации и сетям связи с применением типового оборудования в объеме, достаточном для получения положительного заключения Главгосэкспертизы России (далее – ГЭ) и разработки РД. В состав ПД включаются необходимые опросные листы. Конструкторскую документацию разрабатывает при необходимости завод-производитель/поставщик на последующих этапах развития проекта. |
| 5 | В пункте 36 ЗНП в разделе ПОС определено:- разработать раздел «Контроль качества строительства», который должен содержать предложения по обеспечению контроля качества строительных и монтажных работ, поставляемых на площадку и монтируемых оборудования, конструкций и материалов;- разработать предложения по организации службы геодезического и лабораторного контроля;- разработать программы исследований и испытаний по обеспечению качества и надежности возводимых конструкций, сооружений (включая указания о методах инструментального контроля качества и организации постов, схемах операционного контроля, программах стандартных и специальных испытаний, проводимых специализированными лабораториями);- разработать логистическую схему доставки оборудования и основных строительных материалов с указанием мест их складирования.Разработка программ не предусматривается в разделе ПОС, согласно постановлению № 87 в текстовой части должны содержаться предложения по обеспечению контроля качества.Логистическая схема не предусмотрена в разделе ПОС. Что подразумевается под этим понятием? | В целях обоснования принятой организационно-технологической схемы, определяющей последовательность возведения зданий и сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций, обеспечивающей соблюдение установленных в календарном плане строительства сроков завершения строительства (его этапов), необходимо предоставить описание транспортной схемы (схем) доставки материально-технических ресурсов, с указанием в нем расстояний от места погрузки до строительной площадки. |
| 6 | В пункте 33 ЗНП в требовании о соответствии объемно-планировочных и прочих решений Проектной документации нормативным документам в перечне нормативных документов, вероятно, ошибочно перечисляются утратившие силу Постановления Правительства Москвы.Просим уточнить. | Заказчик оставляет за собой право выдать ЗНП с использованием нормативных документов, утративших силу (пожелание заказчика не противоречит Постановлению № 87). |
| 7 | В пунктах 19 и 20 ЗНП по СПА-комплексу разночтения:В п. 19 указан «женский зал с крытым бассейном (70 кв.м)», при этом в п. 20 крытый бассейн площадью 70 кв.м отсутствует;В п. 19 бассейн площадью 395 кв.м указан как «открытый», а в п. 20 как бассейн, входящий в крытую часть комплекса;В п. 19 указан только один детский бассейн 60 кв.м, но в п. 20 — 2 детских бассейна, по одному в крытой и открытой частях комплекса (61 и 28 кв.м соответственно); -- В п. 19 отсутствует СПА-бассейн площадью 209 кв.м, указанный в п. 20.Просим устранить разночтения. | В пункте № 19 ЗНП определены ориентировочные технико-экономические показатели объектов. В пункте № 20 ЗНП определены требования к проектным и техническим решениям. Указанные пункты не являются исключающими, а являются взаимно дополняющими. |
| 8 | В пункте 13 ЗНП «Требования к выполнению инженерных изысканий и исследований» есть требование определения необходимости в специальных видах инженерных изысканий и исследований и согласования состава и объёма работ с Заказчиком до начала производства работ, однако не указано, кто выполняет специальные виды инженерных изысканий (в частности, археологические) в случае определения их необходимости.Включены ли затраты на выполнение археологических исследований в стоимость работ по договору? | ЗНП – документация, определяющая характер и объем выполнения архитектурно-строительной деятельности по объекту, включающая весь комплекс основных требований заказчика и условий исходно-разрешительной документации. Специальные виды инженерных изысканий (в том числе археологические) в случае их необходимости выполняют организации, имеющие разрешения и допуски на право проведения работ в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Археологические исследования учтены в стоимости договора. |
| 9 | Входят ли в исходные данные, предоставляемые заказчиком, технические условия от МЧС в части ГОЧС? Или их получает подрядчик самостоятельно? | Технические условия от Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) в части гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций (ГОЧС) подрядчик получает самостоятельно. |
| 10 | В пункте 21 ЗНП предусмотрено выделение этапов строительства.Просим разъяснить, как выпускается при этом Проектная документация - отдельными проектами или одним проектом с выделением этапов в календарном графике строительства и объемах работ? | Разделение на этапы обусловлено необходимостью реализации этапов строительства независимо друг от друга (на основании отдельных заключений ГЭ, разрешений на строительство, разрешений на ввод объекта). Кроме того, подрядчик должен обеспечить получение положительного заключения ГЭ по всем проектируемым объектам. Таким образом, вопрос должен решаться подрядчиком с учетом требований ГЭ без изменения стоимости договора. |
| 11 | По пункту 35 ЗНП требование разработки проектов организации дорожного движения на период строительства в составе проектной документации объектов капитального строительства в нормативных документах отсутствует.Считаем необходимым п. 35 исключить из Задания на проектирование. | В соответствии с пунктом 20 Правил подготовки проектов и схем организации дорожного движения, утвержденных приказом Минтранса России от 17.03.2015 № 43, проект организации дорожного движения (далее – ПОДД) разрабатывается:1) на период эксплуатации дорог или их участков;2) на период введения временных ограничений или прекращения движения транспортных средств и пешеходов по дорогам;3) для маршрутов или участков маршрутов движения крупногабаритных транспортных средств.Решения ПОДД должны быть отражены в разделе «Схема планировочной организации земельного участка» и Проекте организации строительства.Также раздел ПОДД необходим для получения разрешения на строительство.Заказчик считает указанный раздел необходимым и оставляет за собой право выдать ЗНП с данным пунктом. |